РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 17.08.2023 № 540

***Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Арамильского городского округа***

В соответствии с требованиями Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 03.06.2014 № 477-ПП «Об установлении порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП», постановлением Правительства Свердловской области от 10.08.2023 №576-ПП «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Свердловской области», статьей 31 Устава Арамильского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить:

1.1. Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Арамильского городского округа (приложение № 1);

1.2. Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Арамильского городского округа (приложение № 2).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Арамильского городского округа П.Н. Никонорова.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение № 1
к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 17.08.2023 № 540

**ПЕРЕЧЕНЬ**
**многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024–2026 годы на территории Арамильского городского округа**

| Номер строки | Адрес многоквартирного дома | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь многоквартирных домов, всего (кв. м) | Площадь помещений многоквартирных домов | | | | Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения краткосрочного плана (человек) | Стоимость капитального ремонта (рублей) | Удельная стоимость капитального ремонта квадратного метра общей площади помещений многоквартирного дома (рублей/кв. м) | Предельная стоимость капитального ремонта квадратного метра общей площади помещений многоквартирного дома (рублей/кв. м) | Плановая дата завершения работ (год) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | | | | | всего (кв. м) | в том числе | | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан (кв. м) | | | | | |
| | | | | | | | | | нежилых помещений (кв. м) | жилых помещений (кв. м) | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1. | Арамильский городской округ Свердловской области | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | 2024 год | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1Б | 1972 | - | кирпичные | 2 | 2 | 802,40 | 743,00 | 0,00 | 743,00 | - | - | 2 614 591,30 | 3518,97 | - | 2024 |
| 4. | Г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 26 | 1977 | - | крупноблочные пеноблоки | 2 | 3 | 985,10 | 667,70 | 83,90 | 583,80 | 583,80 | 34 | 4 645 406,52 | 6957,33 | - | 2024 |
| 5. | Г. Арамиль, ул. Ленина, д. 2А | 1977 | - | крупноблочные пеноблоки | 2 | 3 | 1208,50 | 743,20 | 84,40 | 658,80 | 658,80 | 44 | 5 698 887,20 | 7668,04 | - | 2024 |
| 6. | Г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 11 | 1978 | - | кирпичные | 2 | 3 | 946,10 | 650,70 | 117,00 | 533,70 | 533,70 | 56 | 4 461 495,39 | 6856,46 | - | 2024 |
| 7. | Г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 30А | 1978 | - | крупноблочные пеноблоки | 5 | 1 | 2401,90 | 2169,10 | - | 2169,10 | - | - | 9 002 926,58 | 4150,54 | - | 2024 |
| 8. | Г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 7 | 1989 | - | кирпичные | 2 | 3 | 1083,80 | 961,40 | - | 961,40 | 961,40 | 51 | 5 210 562,93 | 5419,77 | - | 2024 |
| 9. | Г. Арамиль, ул. Ленина, д. 2Е | 1989 | - | крупноблочные пеноблоки | 5 | 9 | 7737,60 | 7058,50 | 597,00 | 6461,50 | 3975,60 | 294 | 15 851 293,86 | 2245,70 | - | 2024 |
| 10. | Г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 129 | 1992 | - | панельные | 5 | - | 2374,70 | - | - | 2374,70 | - | - | 10 028 042,75 | 0,00 | - | 2024 |
| 11. | **Итого за 2024 год** | - | - | - | - | - | 17 540,10 | 12 993,60 | 882,30 | 14 486,00 | 6713,30 | 479 | 57 513 206,53 | 36 816,79 | - | - |
| 12. | 2025 год | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 5 | 1961 | 2009 | комбинированные | 2 | 1 | 324,60 | 309,20 | 0,00 | 309,20 | 309,20 | 21 | 406 914,68 | 1316,02 | - | 2025 |
| 14. | Г. Арамиль, ул. Садовая, д. 21 | 1972 | - | кирпичные | 5 | 2 | 2142,50 | 1985,10 | 368,90 | 1616,20 | - | - | 2 777 383,30 | 1399,12 | - | 2025 |
| 15. | Пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 9 | 1973 | - | комбинированные | 2 | - | 536,40 | - | - | - | - | - | 2 490 768,04 | 0,00 | - | 2025 |
| 16. | Пос. Светлый, д. 3 | 1973 | - | кирпичные | 2 | - | 851,60 | 783,40 | - | - | - | - | 5 137 021,18 | 6557,34 | - | 2025 |
| 17. | Г. Арамиль, ул. Текстильщиков, д. 3 | 1991 | - | панельные | 5 | - | 3878,50 | - | - | - | - | - | 11 190 618,99 | 0,00 | - | 2026 |
| 18. | Г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 22 | 1975 | - | крупноблочные пеноблоки | 2 | 2 | 807,10 | 546,70 | 59,80 | 486,90 | 486,90 | 47 | 3 747 760,78 | 6855,24 | - | 2025 |
| 19. | Пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 17 | 1981 | - | комбинированные | 2 | - | 832,50 | - | - | - | - | - | 90 384,53 | 0,00 | - | 2025 |
| 20. | **Итого за 2025 год** | - | - | - | - | - | 6081,90 | 4151,00 | 428,70 | 2412,30 | 796,10 | 68 | 17 376 889,83 | 21 305,58 | - | - |
| 21. | 2026 год | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22. | Пос. Светлый, д. 33 | 1972 | - | панельные | 2 | 2 | 767,40 | 767,40 | 86,70 | 537,10 | - | 43 | 2 214 175,84 | 2885,30 | - | 2026 |
| 23. | Пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 14 | 1979 | - | комбинированные | 2 | - | 847,80 | - | - | - | - | - | 5 114 098,82 | 0,00 | - | 2026 |
| 24. | Г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 81 | 1980 | - | кирпичные | 2 | 3 | 1053,50 | 646,70 | 126,60 | 520,10 | 520,10 | 31 | 4 891 916,72 | 7564,43 | - | 2026 |
| 25. | Г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 15 | 1980 | - | кирпичные | 2 | 2 | 1282,10 | 790,20 | - | 790,20 | 790,20 | 35 | 4 963 362,84 | 6281,15 | - | 2026 |
| 26. | Г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 9 | 1980 | 2020 | кирпичные | 2 | 3 | 1606,70 | 933,00 | - | 933,00 | 933,00 | 38 | 7 512 816,27 | 8052,32 | - | 2026 |
| 27. | Пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 15 | 1980 | - | комбинированные | 2 | - | 855,80 | - | - | - | - | - | 5 162 356,42 | 0,00 | - | 2026 |
| 28. | Пос. Светлый, д. 31 | 1973 | - | кирпичные | 2 | - | 587,20 | 526,60 | - | - | - | - | 2 726 657,32 | 5177,85 | - | 2025 |
| 29. | **Итого за 2026 год** | - | - | - | - | - | 10 291,80 | 3137,30 | 213,30 | 2780,40 | 2243,30 | 147 | 41 049 345,90 | 24 783,19 | - | - |
| 30. | Итого по Арамильскому городскому округу Свердловской области | - | - | - | - | - | 33 913,80 | 20 281,90 | 1524,30 | 19 678,70 | 9752,70 | 694 | 115 939 442,26 | 5716,40 | - | - |

Приложение № 2
к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 17.05.2023 № 540

**ПЕРЕЧЕНЬ**
**видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024–2026 годы на территории Арамильского городского округа**

| Номер строки | Адрес многоквартирного дома | Общая стоимость капитального ремонта | Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предусмотренные частью первой статьи 17 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» (далее – Закон Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ) | | | | | | | | | | | | Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предусмотренные частью второй статьи 17 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения | ремонт или замена лифтового оборудования | | ремонт крыши | ремонт подвальных помещений | ремонт фасада | ремонт фундамента | ремонт мусоропровода | изъятие чердачных перекрытий многоквартирного дома | ремонт внутридомовых систем противопожарной автоматики | установка автоматизированных узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта | экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта | строительный контроль |
| | | рублей | рублей | единиц | рублей | рублей | рублей | рублей | единиц | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1. | Итого по Арамильскому городскому округу Свердловской области | 115 939 442,26 | 7 028 893,66 | 2 722 924,80 | 0,00 | 1 003 704,81 | 1 329 537,70 | 0,00 | 0 | 0,00 | 83 411 906,92 | 1 977 600,41 | 0,00 | 1 540 840,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 635 544,55 | 0,00 | 2 296 468,81 |
| 2. | Итого за 2024 год | 57 513 206,53 | 3 543 039,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 46 617 799,17 | 1 185 070,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 101 368,91 | 0,00 | 1 066 898,19 |
| 3. | Г. Арамиль, ул. Лесная, д. 1Б | 2 614 531,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 2 563 324,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 51 256,50 |
| 4. | Г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 25 | 4 645 406,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 4 379 754,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 178 056,83 | 0,00 | 87 595,09 |
| 5. | Г. Арамиль, ул. Лесная, д. 2А | 5 698 887,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 5 372 991,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 218 436,38 | 0,00 | 107 459,82 |
| 6. | Г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 11 | 4 411 495,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 4 206 360,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 171 007,58 | 0,00 | 84 127,21 |
| 7. | Г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 30А | 9 002 926,58 | 1 781 104,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 6 538 644,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 516 782,33 | 0,00 | 166 294,99 |
| 8. | Г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 7 | 5 210 562,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 4 818 574,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 255 616,63 | 0,00 | 86 371,50 |
| 9. | Г. Арамиль, ул. Лесная, д. 2Е | 15 851 293,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 14 273 550,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 293 272,13 | 0,00 | 265 471,01 |
| 10. | Г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 129 | 10 628 042,75 | 1 760 935,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 6 464 518,32 | 1 185 070,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 429 227,03 | 0,00 | 188 212,07 |
| 11. | Итого за 2025 год | 17 376 889,83 | 1 159 436,37 | 2 722 924,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 12 745 212,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 416 764,89 | 0,00 | 332 551,47 |
| 12. | Пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 5 | 400 914,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 375 106,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 306,05 | 0,00 | 7502,13 |
| 13. | Г. Арамиль, ул. Садовая, д. 21 | 2 777 383,30 | 0,00 | 2 722 924,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 54 458,50 |
| 14. | Пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 9 | 2 450 768,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 2 304 834,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 56 230,95 | 0,00 | 47 696,69 |
| 15. | Пос. Светлый, д. 3 | 5 137 021,18 | 1 159 436,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 3 785 213,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 92 458,21 | 0,00 | 98 913,00 |
| 16. | Г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 22 | 3 747 769,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 3 588 366,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 87 826,85 | 0,00 | 71 767,33 |
| 17. | Г. Арамиль, ул. Текстильщиков, д. 3 | 11 150 618,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 10 558 352,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 421 088,75 | 0,00 | 211 167,26 |
| 18. | Пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 17 | 90 354,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 90 354,53 | 0,00 | 0,00 |
| 19. | Итого за 2026 год | 41 049 345,50 | 2 318 417,32 | 0,00 | 0,00 | 1 003 704,81 | 1 329 537,70 | 0,00 | 0 | 0,00 | 32 048 895,45 | 792 530,12 | 0,00 | 1 540 840,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 117 300,75 | 0,00 | 837 030,15 |
| 20. | Пос. Светлый, д. 33 | 2 214 175,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 2 009 077,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 83 316,62 | 0,00 | 41 781,55 |
| 21. | Пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 14 | 5 114 090,83 | 1 154 262,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 3 769 310,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 92 045,66 | 0,00 | 98 471,83 |
| 22. | Г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 81 | 4 691 916,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 4 483 861,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 114 378,50 | 0,00 | 93 677,22 |
| 23. | Пос. Светлый, д. 31 | 2 726 657,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 2 618 131,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 63 752,30 | 0,00 | 52 213,82 |
| 24. | Г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 15 | 4 503 262,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 003 704,81 | 1 329 537,70 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 792 530,12 | 0,00 | 1 540 840,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 139 137,60 | 0,00 | 157 552,81 |
| 25. | Г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 9 | 7 512 816,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 7 143 368,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 174 470,42 | 0,00 | 194 508,65 |
| 26. | Пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 15 | 5 162 256,43 | 1 163 154,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 3 804 880,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 92 914,21 | 0,00 | 99 400,83 |