РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 17.01.2024 № 17

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статей 31 Устава Арамильского городского округа, на основании ходатайства Акционерного общества «ГАЗЭКС» (ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379) об установлении публичного сервитута от 25.12.2023, договора № 16637-3/66-01-0048154/2022 от 03.10.2022 о подключении (техническом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, схемы расположения границ публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым № 66:25:0202003:495

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в интересах Акционерного общества «ГАЗЭКС» публичный сервитут на 10 лет в целях размещения «Распределительный газопровод низкого давления к жилым домам № 30А; 28А (к.н. 1282); 28-А (к.н. 1091); 26А по ул. Мичурина, № 27А; 29А по ул. Степана Разина, г. Арамиль», в отношении:

части земельного участка с условным кадастровым номером 66:25:0202003:495(ЧЗУ1) категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. Степана Разина, 33, площадью 103 кв. м., для обеспечения нужд местного населения.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Утвердить срок, в течение которого использование части земельного участка с условным кадастровым номером 66:25:0202003:495(ЧЗУ1) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с видом их разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в

связи с осуществлением работ, связанных с размещением инженерного сооружения – 2 (Два) месяца с начала производства работ.

4. Определить, что плата за публичный сервитут осуществляется в соответствии с пунктом 8 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Акционерному обществу «ГАЗЭКС»:

1) соблюдать требования, установленные статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 (Три) месяца со дня завершения работ, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

3) направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, указанного в пункте первом настоящего постановления.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

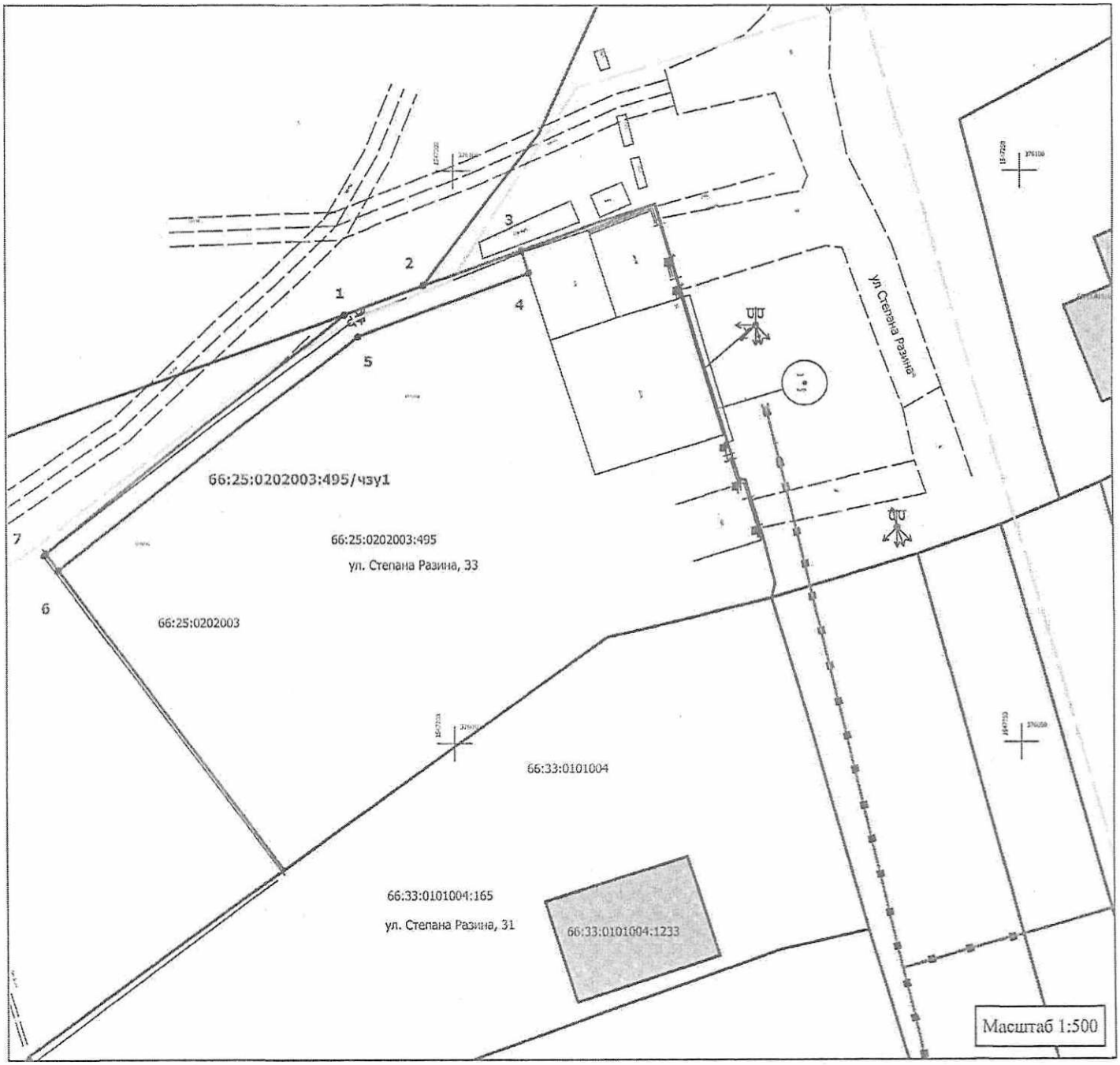
2) Акционерному обществу «ГАЗЭКС», с приложением сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Арамильского городского округа в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа Я.Н. Спирину.

Исполняющий обязанности
Главы Арамильского городского округа П.Н. Никоноров

Схема расположения границ публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0202003:495 для размещения Распределительного газопровода низкого давления к жилым домам №30А; 28А (к.н.1282); 28-А (к.н1091); 26А по ул. Мичурина, № 27А; 29А по ул.Степана Разина, г. Арамиль



Условные обозначения :

	Граница публичного сервитута
66:59:0202003:495/чзу1	Обозначение части земельного участка, в отношении которой устанавливается публичный сервитут
66:59:0202003:495	Кадастровый номер земельного участка, на часть которого накладывается обременение в виде публичного сервитута
	Проектное местоположение газопровода низкого давления
	Местоположение действующего подземного газопровода
• 1	Характерная точка границ публичного сервитута

Площадь части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0202003:495, в отношении которой устанавливается публичный сервитут - 103 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	376087.57	1547190.4
2	376090.08	1547197.35
3	376093.12	1547206.05
4	376091.19	1547206.68
5	376085.67	1547191.6
6	376065.18	1547165.08
7	376066.64	1547163.98
1	376087.57	1547190.4
Система координат: МСК-66, зона 1		
Кадастровый квартал 66:25:0202003		

Исполнитель: кадастровый инженер Козловских М.П.