РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 26.01.2024 № 36

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение указов Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», постановлений Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлений Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», от 01.04.2019 № 208-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах», на основании статьи 19 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», постановления Администрации Арамильского городского округа от 26.09.2013 № 387 «Об утверждении Порядка формирования и реализации Муниципальных программ Арамильского городского округа», статей 6, 31 Устава Арамильского городского округа, в целях реализации решений Думы Арамильского городского округа от 25.12.2018 № 47/1 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Арамильского городского округа», от 14.12.2023 № 37/4 «О бюджете Арамильского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», а также реализации программно-целевого метода бюджетного планирования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года» (прилагается).
2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Арамильского городского округа П.Н. Никонорова.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение к постановлению
Администрации Арамильского
городского округа
от 26.01.2024 № 36

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Арамильского городского округа
Сроки реализации муниципальной программы	2024 - 2028 годы
Цели и задачи муниципальной программы	Цель 1. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда. Задача 1.1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции. Цель 2. Предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории Арамильского городского округа. Задача 2.1. Предоставление молодым семьям - участникам мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» социальных выплат. Задача 2.2. Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий, в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП. Цель 3. Повышение уровня обеспеченности граждан Арамильского городского округа жилыми помещениями. Задача 3.1. Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий. Задача 3.2. Создание условий для привлечения и закрепления кадров сотрудников бюджетной сферы Арамильского городского округа.
Перечень подпрограмм муниципальной программы (при их наличии)	1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания.

	2. Обеспечение жильем молодых семей. 3. Обеспечение жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	Расселяемая площадь; Количество переселяемых жителей; Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения; Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января текущего года; Количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату; Доля жителей Арамильского городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и получивших жилые помещения по договорам социального найма в текущем году от общей численности граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий на дату отчетности; Количество сотрудников бюджетной сферы Арамильского городского округа, получивших жилые помещения по договору служебного найма.
Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 35 743,0 тыс. рублей в том числе: 2024 год - 9 743,0 тыс. рублей, 2025 год - 13 000,0 тыс. рублей, 2026 год - 13 000,0 тыс. рублей, 2027 год - 0,0 тыс. рублей, 2028 год - 0,0 тыс. Рублей из них: областной бюджет 0,0 тыс. рублей в том числе: 2024 год - 0,0 тыс. рублей, 2025 год - 0,0 тыс. рублей, 2026 год - 0,0 тыс. рублей, 2027 год - 0,0 тыс. рублей, 2028 год - 0,0 тыс. рублей федеральный бюджет

	0,0 тыс.рублей в том числе: 2024 год - 0,0 тыс. рублей, 2025 год - 0,0 тыс. рублей, 2026 год - 0,0 тыс. рублей, 2027 год - 0,0 тыс. рублей, 2028 год - 0,0 тыс. Рублей местный бюджет 35 743,0 тыс. рублей в том числе: 2024 год - 9 743,0 тыс. рублей, 2025 год - 13 000,0 тыс. рублей, 2026 год - 13 000,0 тыс. рублей, 2027 год - 0,0 тыс. рублей, 2028 год - 0,0 тыс. рублей
Адрес размещения муниципальной программы в информационно--телекоммуникационной сети Интернет	https://www.aramilgo.ru

Раздел 1
Характеристика и анализ состояния сферы реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года»

Подпрограмма 1
Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания

Одной из приоритетных задач жилищной политики Российской Федерации является обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан, решение проблемы аварийного жилищного фонда, не соответствующего установленным санитарным и техническим нормам.

Проживание в аварийном жилищном фонде оказывает негативное влияние на здоровье граждан, увеличивает социальную напряженность, создает неравные условия доступа граждан к коммунальным услугам.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик Арамильского городского округа, сдерживает развитие инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность территории.

Состояние жилищного фонда Арамильского городского округа в целом характеризуется повышенным процентом износа, что в свою очередь приводит к увеличению затрат на содержание жилищного фонда. Наибольшую долю аварийного жилищного фонда составляет малоэтажное жилье.

Возможность получения финансовой поддержки Арамильским городским округом в целях сокращения аварийного жилищного фонда и переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, установлена в рамках реализации постановления Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах» (далее – Региональная программа). По условиям Региональной программы, переселению подлежат многоквартирные дома, признанные таковыми до 01.01.2017.

При этом в первоочередном порядке подлежат переселению граждане из аварийных многоквартирных домов, год постройки которых предшествует годам постройки аварийных и подлежащих сносу других многоквартирных домов, расположенных на территории Арамильского городского округа.

В период с 2018 по 2022 год в рамках проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья было расселено 10 787,23 кв.м. аварийного жилищного фонда.

По состоянию на 31.12.2023 аварийный жилищный фонд Арамильского городского округа составляет 24 многоквартирных дома (таблица 1).

Таблица 1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Дата признания	Год постройки	Общая площадь нерасселенных жилых помещений
1	2	3	4	5
признаны аварийными до 01.01.2017				
1	пос. Арамиль, ул. Заводская, д. 3	29.12.2012	1958	21,50
2	пос. Арамиль, ул. Заводская, д. 5	29.12.2012	1958	50,10
3	пос. Арамиль, ул. Заводская, д.7	29.12.2012	1959	75,50
4	г. Арамиль, ул. Рабочая, 116 (общ)	24.02.2012	1953	227,58
5	г. Арамиль, ул. Рабочая, 125	12.11.2014	1955	97,60
6	пос. Арамиль, ул. Станционная, 1	12.11.2014	1931	113,80
7	г. Арамиль, ул. Курчатова, 4	01.03.2016	1970	145,56
8	г. Арамиль, ул. Рабочая, 127	01.03.2016	1950	74,90
9	пос. Арамиль, ул. Заводская, 32	01.03.2016	1950	84,00
10	г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 119	02.02.2012	1954	66,80
			Итого:	957,34
признаны аварийными после 01.01.2017				
11	пос. Светлый, д. 22	26.12.2018	1970	222,40
12	пос. Светлый, д. 23	26.12.2018	1972	125,60
13	пос. Светлый, д. 24	26.12.2018	1966	137,90
14	пос. Светлый, д. 27	26.12.2018	1970	210,20
15	пос. Светлый, д. 35	26.12.2018	1970	157,60
16	пос. Светлый, д. 18	26.12.2018	1972	155,50
17	пос. Светлый, д. 1-Д	26.12.2018	1970	250,40
18	г. Арамиль, ул. Набережная, д. 6-Б	26.12.2018	1964	319,50
19	пос. Светлый, д. 38	26.12.2018	1971	242,50
20	пос. Светлый, д. 39	26.12.2018	1974	153,90
21	пос. Светлый, д. 44	26.12.2018	1974	147,80
22	пос. Светлый, д. 45	26.12.2018	1974	152,60
23	пос. Светлый, д. 46	26.12.2018	1974	155,50
24	г. Арамиль, ул. Гарнизон, д. 16	24.04.2020	1958	132,80
			Итого:	2 564,20
	Итого, площадь нерасселенных жилых помещений многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу:			3 521,54

На 31.12.2023 10 многоквартирных домов находятся в стадии расселения, площадь нерасселенных жилых помещений составляет 957,34 кв.м.

14 домов признаны аварийными и подлежащими сносу после 01.01.2017, общая площадь которых составляет 2 564,2 кв.м., их расселение планируется осуществлять в рамках следующей региональной программы, которая начнет действовать после окончания текущей.

В случае недостаточного финансирования мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных аварийными и подлежащими сносу, существует вероятность нарушения, установленного законодательством Российской Федерации права граждан на проживание в благоустроенном жилье.

Подпрограмма 2
Обеспечение жильем молодых семей

На территории Арамильского городского округа проживает около 4,4 тыс. человек в возрасте от 18 до 35 лет. На протяжении 10 последних лет улучшается демографическая ситуация: наблюдается рост рождаемости и снижение показателя смертности населения. Но остается серьезной проблемой решение вопроса по обеспечению жильем жителей Арамильского городского округа, и в том числе молодых семей.

С использованием бюджетных средств в 2007-2023 годах жилищные условия улучшили 107 молодых семей, проживающих на территории Арамильского городского округа.

По состоянию на 1 ноября 2023 года на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в Администрации Арамильского городского округа состоит 43 молодых семьи.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для возможности получения ипотечного жилищного кредита, у молодых людей нет возможности внести первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи являются приобретателями первого жилья, а значит не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа.

Другая категория молодых семей имеет возможность накопить на первоначальный взнос по ипотечному жилищному кредиту и самостоятельно приобрести жилье с привлечением средств данного кредита. Однако, находясь в репродуктивном возрасте, многие молодые семьи после вступления в брак принимают решение о рождении ребенка. В период по уходу за ребенком платежеспособность молодой семьи резко снижается, поскольку один из молодых родителей находится в отпуске по уходу за ребенком и получает пособие, а не полноценную заработную плату.

Реализация мероприятий Подпрограммы будет иметь следующие социальные и экономические последствия:

1) создание условий, способствующих улучшению жилищных условий молодых семей;

2) создание условий для укрепления молодых семей и содействие улучшению демографической ситуации в Арамильском городском округе;

3) создание условий доступности жилья для молодых семей и развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Арамильском городском округе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с

привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы, позволит сформировать экономически активный слой населения.

Правила предоставления молодым семьям - участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» социальных выплат определены постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области».

2.1. Участники мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»

Порядок предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и их использования (Приложение № 2-2 к подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296- ПП (далее- Подпрограмма)) (далее - Порядок предоставления социальных выплат), определяет категории граждан - участников мероприятия по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, в том числе софинансирование которых осуществляется за счет средств федерального бюджета в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Мероприятие), порядок формирования списков участников Мероприятия, условия предоставления и использования социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья (далее - Порядок предоставления социальных выплат).

В соответствии с Порядком предоставления социальных выплат, участниками Мероприятия в целях предоставления социальных выплат на

приобретение (строительство) жилья, признаются молодые семьи, признанные участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и молодые семьи, не имеющие детей, молодые семьи, имеющие одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи - участницы мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

2) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - платежеспособность).

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные для цели участия в Мероприятии органами местного самоуправления Арамильского городского округа (далее - органы местного самоуправления), по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В расчете уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения, учитываемого при определении молодых семей нуждающимися в жилых помещениях, используется суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или)

части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

При определении уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного Порядком предоставления социальных выплат, обязательства по которому полностью не исполнены.

Участником может быть платежеспособная молодая семья. Молодая семья признается органом местного самоуправления платежеспособной, если разница между расчетной стоимостью жилья, используемой для расчета социальной выплаты, и размером социальной выплаты меньше или равна сумме средств, подтвержденных документами, представленными молодой семьей для расчета платежеспособности.

Условием участия в Мероприятии и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, исполнительными органами государственной власти Свердловской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

1) 35% расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 10 Порядка предоставления социальных выплат (далее - расчетная стоимость жилья), - для молодых семей, не имеющих детей;

2) 40% расчетной стоимости жилья - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

Социальная выплата может выплачиваться за счет средств бюджетов всех уровней.

Доля социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет не менее 10% расчетной стоимости жилья, доля суммы средств областного и федерального бюджетов составляет не более 25% и 30% расчетной стоимости жилья в зависимости от состава семьи.

Расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СЖ = Н х Рж, где:

СЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Арамильскому городскому округу;

Рж - размер общей площади жилого помещения.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

1) для семьи численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 квадратных метра;

2) для семьи численностью три человека и более, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей), - по 18 квадратных метров на каждого члена семьи.

Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Арамильскому городскому округу устанавливается постановлением Администрации Арамильского городского округа в порядке, установленном Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», и не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Свердловской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Приобретаемое жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) должно находится на территории Свердловской области и быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования социальной выплаты общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Многодетные семьи и молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, имеют приоритетное право на включение в список молодых семей - участников мероприятия.

Право молодой семьи - участницы Мероприятия на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - Свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Срок действия Свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в Свидетельстве.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее - Министерство) списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, указывается в Свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

В список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по Арамильскому городскому округу включаются молодые семьи, признанные органом местного самоуправления участниками Мероприятия в порядке, изложенном в Правилах, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.

Список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию формируется в хронологической последовательности по дате постановки молодой семьи на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий и направляется в Министерство в составе заявки на отбор муниципальных образований, бюджетам которых может быть предоставлена субсидия из областного бюджета на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

В первую очередь в список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по Арамильскому городскому округу включаются молодые семьи, принятые на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей. В списке молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году доля молодых семей, не относящихся к молодым семьям, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, или молодым семьям, имеющим трех и более детей, не может составлять более 30% общего количества молодых семей, включаемых в указанный список.

Социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив));

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

5) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

7) для оплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

Приобретаемое жилое помещение должно быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в Свидетельстве.

Средства областного и федерального бюджета в форме субсидий на предоставление социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий перечисляются в доход бюджета Арамильского городского округа в случае прохождения отбора муниципальных образований, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий.

В случае, когда после начисления социальных выплат в бюджете Арамильского городского округа сложился остаток средств областного бюджета, выделенных в качестве субсидии на предоставление социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в текущем финансовом году (далее - остаток средств), он направляется на предоставление молодой семье социальной выплаты, следующей по списку молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить выплату по Арамильскому городскому округу в конкретном году, при этом размер социальной выплаты должен соответствовать размеру социальной выплаты, предусмотренному Подпрограммой. Решение об увеличении доли местного бюджета принимается Администрацией Арамильского городского округа и направляется в Министерство. Если Администрацией Арамильского городского округа не принимается решение об увеличении доли средств местного бюджета, то остаток средств возвращается в областной бюджет в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

В случае, если остаток средств местного бюджета равен либо составляет более половины размера социальной выплаты, которую необходимо предоставить следующей молодой семье по списку муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, молодой семье, с учетом внесения всех изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, остаток направляется на предоставление социальной выплаты молодой семье, следующей по списку молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить выплату по Арамильскому городскому округу в конкретном году, при этом размер социальной выплаты увеличивается за счет объема средств местного бюджета для обеспечения финансирования социальной выплаты в полном размере.

Если после распределения средств федерального, областного бюджета на софинансирование социальных выплат в местном бюджете Арамильского городского округа остаток средств, предусмотренных на эти цели, равен либо составляет более половины размера социальной выплаты, которую необходимо предоставить следующей по списку молодой семье, с учетом внесения всех изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, социальная выплата предоставляется за счет средств местного бюджета Арамильского городского округа в размере, предусмотренном Подпрограммой. В данном случае использование социальных выплат осуществляется в порядке и на условиях, установленных Подпрограммой.

В случае выделения дополнительных средств из областного, федерального бюджетов, предусматривается увеличение объема средств бюджета Арамильского городского округа для обеспечения финансирования социальной выплаты в полном размере до минимального достаточного размера, необходимого для финансирования социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительства) жилья.

2.2. Участники мероприятий по предоставлению региональной поддержки молодым семьям

Порядок предоставления региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий, а также правила формирования списков молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату реализуется в рамках государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП (далее - региональная Подпрограмма).

Участником мероприятий по предоставлению региональной поддержки молодым семьям может быть молодая семья, не имеющая детей, молодая семья, имеющая одного ребенка и более, а также неполная молодая семья,

состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет на момент подачи заявления на участие в региональной Подпрограмме;

2) все члены молодой семьи являются гражданами Российской Федерации;

3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой региональной социальной выплаты (далее - платежеспособность), или наличие заключенного договора на ипотечное жилищное кредитование (заем).

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Молодые семьи, имеющие трех и более детей (многодетные семьи), а также семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, имеют приоритетное право на включение в список молодых семей – участников региональной Подпрограммы.

Условием предоставления региональной социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств региональной социальной выплаты дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе по ипотечному жилищному кредиту (займу), необходимых для оплаты строительства индивидуального жилого дома или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) государственного и (или) областного материнского (семейного) капитала.

Условием участия в региональной Подпрограмме и предоставления региональной социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области, исполнительными органами государственной власти Свердловской области персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Региональные социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - строительство жилого дома);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из членов молодой семьи является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив));

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

5) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

6) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях если это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату

цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

Право молодой семьи - участницы региональной Подпрограммы на получение региональной социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий (далее - Свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Выдача Свидетельства осуществляется Администрацией Арамильского городского округа в соответствии с выпиской из утвержденного Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области списка молодых семей - получателей региональной социальной выплаты по Свердловской области в соответствующем году.

Срок действия свидетельства составляет 7 месяцев с даты выдачи, указанной в Свидетельстве.

Размер региональной социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, указывается в Свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера региональной социальной выплаты производится на дату выдачи Свидетельства.

Расчет размера региональной социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, установленного в Арамильском городском округе.

Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Арамильскому городскому округу утверждается постановлением Администрации Арамильского городского округа в порядке, установленном Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Свердловской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер региональной социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. метров на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера региональной социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н х РЖ, где:

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера региональной социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Арамильскому городскому округу, определяемый в соответствии с требованиями региональной Подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями региональной Подпрограммы.

Приобретаемое жилое помещение должно находится на территории Свердловской области и быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

Размер региональной социальной выплаты составляет 20 процентов расчетной стоимости жилья и может выплачиваться за счет средств областного и местного бюджетов.

Для молодых семей доля региональной социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет не менее 5 процентов расчетной стоимости жилья, доля областного бюджета составляет не более 15 процентов расчетной стоимости жилья.

В случае использования региональной социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования региональной социальной выплаты на погашение долга по кредитам, размер региональной социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Средства областного бюджета в форме субсидий на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий перечисляются в доход бюджета Арамильского городского округа в случае прохождения отбора муниципальных образований, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий.

В случае, когда после начисления региональных социальных выплат в бюджете Арамильского городского округа сложился остаток средств

областного бюджета, выделенных в качестве субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в текущем финансовом году (далее - остаток средств), он направляется на предоставление молодой семье региональной социальной выплаты, следующей по списку молодых семей - участников региональной Подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Арамильскому городскому округу в конкретном году, при этом размер региональной социальной выплаты должен соответствовать размеру региональной социальной выплаты, предусмотренному региональной Подпрограммой. Решение об увеличении доли местного бюджета принимается Администрацией Арамильского городского округа и направляется в Министерство. Если Администрацией Арамильского городского округа не принимается решение об увеличении доли средств местного бюджета, то остаток средств возвращается в областной бюджет в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Если после распределения средств областного бюджета на софинансирование региональных социальных выплат в местном бюджете Арамильского городского округа остались финансовые средства, предусмотренные на эти цели, региональная социальная выплата предоставляется за счет средств местного бюджета Арамильского городского округа в размере, предусмотренном региональной Подпрограммой. В данном случае использование региональных социальных выплат осуществляется в порядке и на условиях, установленных региональной Подпрограммой.

Подпрограмма 3
Обеспечение жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий

Основной целью Подпрограммы 3 является повышение уровня обеспеченности граждан Арамильского городского округа жилыми помещениями.

Направлениями Подпрограммы 3 определены две задачи:

Первая: Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Вторая: Создание условий для привлечения и закрепления кадров сотрудников бюджетной сферы Арамильского городского округа.

1. Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий.

На 01.11.2023 в Арамильском городском округе в списках, нуждающихся состоит 349 семей (1162 человека):

- вставших на учет до 01.01.2005 года:

1) во внеочередном списке: 2 семьи (7 человек);

2) в первоочередном списке: 53 семьи (166 человек);

3) в списке на общих основаниях состоит 132 семьи (452 человека).

Некоторые граждане, вставшие на учет до 01.01.2005 года, состоят на учете еще с 80-х годов.

- вставших на учет после 01.01.2005 года:

1) во внеочередном списке: 10 семей (42 человека);

2) в списке на общих основаниях состоит 152 семьи (495 человек).

В связи с тем, что на территории Арамильского городского округа длительный период времени не велось строительство многоквартирных жилых домов с участием доли муниципального жилищного фонда, мероприятия по обеспечению граждан жилыми помещениями не проводились. Несмотря на то, что территории для застройки имеются (в районе ранее расселенной территории Левобережья), строительство было запрещено Федеральной службой войск национальной гвардии Российской Федерации, так как указанная зона находилась в пределах полосы воздушных подходов аэропорта «Уктус» (Аэродром Екатеринбург (Арамиль)).

На сегодняшний день строительство многоквартирных домов возможно, однако в целях повышения уровня обеспеченности граждан Арамильского городского округа жилыми помещениями, принято решение о необходимости планирования приобретения одного жилого помещения в год.

В целях обеспечения жильем граждан Арамильского городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, планируется приобретение жилых помещений за счет средств местного бюджета.

2. *Создание условий для привлечения и закрепления кадров в бюджетной сфере Арамильского городского округа.*

К данной деятельности по обеспечению жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, отнесены следующие направления:

1) Создание условий для привлечения и закрепления медицинских кадров в сфере здравоохранения в Арамильском городском округе.

2) Обеспечение сотрудников органов местного самоуправления Арамильского городского округа, нуждающихся в предоставлении жилья, жилыми помещениями по договорам служебного найма.

3) Обеспечение сотрудников муниципальных учреждений Арамильского городского округа, нуждающихся в предоставлении жилья, жилыми помещениями по договору служебного найма.

Состояние удовлетворенности населения качеством оказываемой медицинской помощи во многом зависит от профессионального уровня и обеспеченности системы здравоохранения медицинскими кадрами.

Анализ кадровых условий в государственном автономном учреждении здравоохранения Свердловской области «Арамильская городская больница» свидетельствует об актуальности данной проблемы.

Пунктом 14 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определено, что к вопросам местного значения городского округа относится создание условий для оказания медицинской

помощи населению на территории городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи.

В целях создания условий для привлечения и закрепления кадров в сфере здравоохранения в Арамильском городском округе запланированы мероприятия по приобретению жилых помещений для муниципального жилищного фонда в целях предоставления сотрудникам государственных медицинских учреждений, расположенных на территории Арамильского городского округа, нуждающихся в предоставлении жилья, по договорам служебного найма.

Необходимость реализации направлений по обеспечению жилыми помещениями сотрудников иных бюджетных сфер Арамильского городского округа, продиктована потребностью в привлечении квалифицированных сотрудников. Обеспечение сотрудников органов местного самоуправления Арамильского городского округа, нуждающихся в предоставлении жилья, жилыми помещениями по договорам служебного найма будет способствовать привлечению кадрового потенциала, в том числе молодых специалистов.

Это же касается и педагогов. Во всех образовательных учреждениях Арамильского городского округа наблюдается недостаток профессиональных кадров в школах и возрастное смещение в сторону учителей предпенсионного и пенсионного возрастов при сохранении очень малой доли молодых специалистов. Потребность Арамильского городского округа в педагогах на сегодняшний день составляет 20 человек.

Сейчас актуальность набора молодых специалистов в образовательные учреждения обусловлена, кроме старения персонала, повышением динамичности внешней среды – как известно, молодежь мобильна, быстро и легко обучаема, полна идей и готова к нововведениям (что в конечном итоге должно обеспечить и новое качество образования). И молодых выпускников педагогических ВУЗов сейчас нужно не только привлечь в школу, но и удержать в системе образования, не дать разочароваться и выгореть за первые несколько лет.

Предоставление служебного жилья с возможностью в последующем получить его в собственность, является одним из основных способов привлечения новых специалистов.

Для возможности реализации указанных целей планируется ежегодно приобретать по 1 квартире для каждого из направлений. При необходимости возможно увеличение количества планируемых к приобретению жилых помещений.

Раздел 2
Цели и задачи муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года»

Программа представлена тремя подпрограммами, каждая из которых определяет цель, задачи, обеспечивающие ее достижение, а также целевые показатели реализации каждой из подпрограмм и Программы в целом.

Цели, задачи, а также целевые показатели муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года» обозначены в Приложении № 1 к настоящей программе.

Раздел 3
План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года»

План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года» приведен в Приложении № 2 к настоящей муниципальной программе.

Приложение № 1
к муниципальной программе «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года»

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

реализации муниципальной программы

«Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года»

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы					Источник значений показателей
			2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подпрограмма 1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания							
1.	Цель 1. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда							
1.1.	Задача 1.1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции							
1.1.1.	Расселяемая площадь	кв.м.	1566,6	0	0	0	0	Постановление Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП
1.1.2.	Количество переселяемых жителей	чел.	89	0	0	0	0	Постановление Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП
2.	Подпрограмма 2. Обеспечение жильем молодых семей							
2.	Цель 2. Предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории Арамильского городского округа							
2.1.	Задача 2.1. Предоставление молодым семьям - участникам основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" социальных выплат							

2.1.1.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	единиц	4	4	4	4	4	Постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП
2.1.2.	Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января текущего года	проценты	8,7	11,43	15,38	22,22	30,77	Постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП
2.2.	Задача 2.2. Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий, в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП							
2.2.1.	Количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату.	единиц	0	1	1	1	1	Постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП
3.	Подпрограмма 3. Обеспечение жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий							
3.	Цель 3. Повышение уровня обеспеченности граждан Арамильского городского округа жилыми помещениями							
3.1.	Задача 3.1. Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий							
3.1.1.	Доля жителей Арамильского городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и получивших жилые помещения по договорам социального найма в текущем году от общей численности граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий на дату предоставления отчетности	проценты	0,34	0,26	0,26	0,26	0,26	Закон Свердловской области от 22.07.2005 № 96-ОЗ

3.2.	Задача 3.2. Создание условий для привлечения и закрепления кадров сотрудников бюджетной сферы Арамильского городского округа							
3.2.1.	Количество сотрудников бюджетной сферы Арамильского городского округа, получивших жилые помещения по договору служебного найма	проценты	0	3	3	3	3	Решение Думы Арамильского городского округа от 11.04.2019 № 54/4

Приложение № 2
к муниципальной программе «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года»

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по выполнению муниципальной программы
«Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года»

№ строки	Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения, тыс. руб.						Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
		всего	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	35 743,0	9 743,0	13 000,0	13 000,0	0,0	0,0	
2	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
3	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
4	местный бюджет	35 743,0	9 743,0	13 000,0	13 000,0	0,0	0,0	
5	Прочие нужды	35 743,0	9 743,0	13 000,0	13 000,0	0,0	0,0	
6	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
7	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
8	местный бюджет	35 743,0	9 743,0	13 000,0	13 000,0	0,0	0,0	
9	ПОДПРОГРАММА 1. ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ							

10	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ: ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ	22 970,0	4 970,0	9 000,0	9 000,0	0,0	0,0	
11	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
12	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
13	местный бюджет	22 970,0	4 970,0	9 000,0	9 000,0	0,0	0,0	
14	«Прочие нужды»							
15	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	22 970,0	4 970,0	9 000,0	9 000,0	0,0	0,0	
16	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
17	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
18	местный бюджет	22 970,0	4 970,0	9 000,0	9 000,0	0,0	0,0	
19	Мероприятие 1.1. Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания	22 970,0	4 970,0	9 000,0	9 000,0	0,0	0,0	1.1.1., 1.1.2.
20	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
21	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
22	местный бюджет	22 970,0	4 970,0	9 000,0	9 000,0	0,0	0,0	
23	ПОДПРОГРАММА 2. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ							
24	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ: ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ	12 773,0	4 773,0	4 000,0	4 000,0	0,0	0,0	
25	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	

26	местный бюджет	12 773,0	4 773,0	4 000,0	4 000,0	0,0	0,0	
27	«Прочие нужды»							
28	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	12 773,0	4 773,0	4 000,0	4 000,0	0,0	0,0	
29	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
30	местный бюджет	12 773,0	4 773,0	4 000,0	4 000,0	0,0	0,0	
31	Мероприятие 2.1. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	12 773,0	4 773,0	4 000,0	4 000,0	0,0	0,0	2.1.1., 2.1.2.
32	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
33	местный бюджет	12 773,0	4 773,0	4 000,0	4 000,0	0,0	0,0	
34	Мероприятие 2.2. Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий	-	-	-	-	-	-	2.2.1.
35	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
36	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	
37	ПОДПРОГРАММА 3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН, НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ							
38	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ: ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН, НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ	-	-	-	-	-	-	
39	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	
40	«Прочие нужды»							

41	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	-	-	-	-	-	-	
42	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	
43	Мероприятие 3.1. Приобретение жилых помещений для предоставления гражданам по договорам социального найма	-	-	-	-	-	-	3.1.1.
44	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	
45	Мероприятие 3.2. Приобретение жилых помещений для предоставления сотрудникам бюджетной сферы по договорам служебного найма	-	-	-	-	-	-	3.2.1.
46	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	