РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 04.06.2024 № 326

О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Арамильского городского округа

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Законом Свердловской области от 19 декабря 2016 года № 148-ОЗ «О социальной защите инвалидов в Свердловской области», статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4 – ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», приказом Министерства социальной политики Свердловской области от 15 марта 2018 года № 67 «Об отдельных вопросах реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», на основании статьи 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Арамильского городского округа.

2. Утвердить Состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Арамильского городского округа (Приложение №1).

3. Утвердить План мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Арамильского городского округа (Приложение №2).

4. Установить, что деятельность муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящие в состав муниципального частного жилищных фондов Арамильского городского округа, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечение условий их доступности для инвалидов осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов». Положение о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечение условий их доступности для инвалидов, утверждено приказом Министерства социальной политики Свердловской области от 15 марта 2018 года № 67 «Об отдельных вопросах реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

5. Признать утратившим силу постановление Администрации Арамильского городского округа от 18.06.2018 № 266 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Арамильского городского округа, утверждении Положения и её состава».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Арамильского городского округа Е.Н. Клименко.

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Исполняющий обязанности
Главы Арамильского городского округа П.Н. Никоноров

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 04.06.2024 № 326

СОСТАВ

муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Арамильского городского округа

Председатель комиссии:

Заместитель Главы Арамильского городского округа	Клименко Елена Николаевна

Заместитель председателя:

Начальник Организационного отдела Администрации Арамильского городского округа	Загудаева Елена Сергеевна

Секретарь комиссии:

Главный специалист Администрации Арамильского городского округа	Шпортенко Елена Николаевна

Члены комиссии:

Директор Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика» (по согласованию)	Биккинин Салават Фиданурович
Начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа	Попова Людмила Михайловна
Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа	Крестовская Любовь Витальевна
Заместитель начальника Управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области № 25 (по согласованию)	Упоров Александр Геннадьевич
	Дегтерева Елена

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (по согласованию)	Юрьевна
Директор Муниципального казенного учреждения «Управление зданиями и автомобильным транспортом Администрации Арамильского городского округа» (по согласованию)	Кремнева Наталья Александровна
Начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа	Горбунова Яна Евгеньевна
Начальник Отдела жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика» (по согласованию)	Котляр Наталья Николаевна
Председатель Арамильской городской общественной организации инвалидов «Надежда» (по согласованию)	Патрушева Надежда Аркадьевна
Начальник Отдела жилищных отношений Администрации Арамильского городского округа	Токарева Евгения Сергеевна
Представитель Государственного фонда «Защитники Отечества» по Свердловской области (по согласованию)	
Представители эксплуатирующей организации (по согласованию)	
Собственник жилого помещения (по согласованию)	
Представитель прокуратуры (по согласованию)	

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 04.06.2024 № 326

ПЛАН

мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Арамильского городского округа

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
1.	Выявление жилых помещений, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Арамильского городского округа, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей инвалидов, используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в том числе путём обобщения и анализа информации, содержащейся в обращениях граждан и организаций.	по мере поступления заявлений граждан	муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности инвалидов (далее-комиссия).
2.	Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме. в котором проживает инвалид (технический паспорт или технический план, кадастровый паспорт и иные документы).	по мере необходимости	комиссия

3.	Рассмотрение документов признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом.	по мере необходимости	комиссия
4.	Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов.	по мере необходимости	комиссия
5.	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения, в котором он прожинает.	по мере необходимости	комиссия
6.	Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида обеспечения условий доступности для инвалида.	по мере необходимости	комиссия
7.	Оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (по установленной форме).	по мере необходимости	секретарь

8.	Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности для инвалида (в случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида обеспечения условий доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта).	В течение 5 рабочих дней после составления акта обследования	комиссия
9.	Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции, или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого	течение 5 рабочих дней после выполнения мероприятия, указанного в пункте 8 настоящего Плана	комиссия

	помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида обеспечения условий доступности для инвалида (далее — решение).		
10.	Оформление заключения возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида обеспечения условий их доступности для инвалида (далее заключение).	в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения	секретарь
11.	Направление заключения комиссии о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, главе города для принятия решения о включении мероприятий в План мероприятий.	в течение 10 дней с даты оформления заключения	секретарь