РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 19.07.2024 № 396

***О внесении изменений в постановление Администрации Арамильского городского округа от 26.07.2023 №497 «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Арамильского городского округа»***

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в Приложение №1 к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 26.07.2023 №497 «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, для собственников жилых помещений

в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Арамильского городского округа», изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 19.07.2024 № 396

Приложение № 1 к постановлению
Администрации Арамильского городского
округа от 26.07.2023 № 497

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении плаы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Арамильского городского округа**

| № | Виды работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах | Категории многоквартирных домов <1> | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий и кровель | 2,29 | 2,29 | 2,29 | 2,29 | 2,29 | 2,29 | 2,29 | 2,29 | 2,29 | 2,29 |
| 2. | Содержание и ремонт внутридомовых инженерных сетей (в том числе аварийное обслуживание) | 4,01 | 3,31 | 4,01 | 4,01 | 3,31 | 4,01 | 4,26 | 3,57 | 3,57 | 1,88 |
| 3. | Содержание лифтового хозяйства | 0 | 0 | 5,22 | 0 | 0 | 5,22 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Содержание внутридомового газового оборудования | 1,46 | 1,46 | 1,46 | 0 | 0 | 0 | 1,46 | 1,46 | 0 | 0 |
| 5. | Содержание и благоустройство придомовой территории | 4,92 | 4,92 | 4,92 | 4,92 | 4,92 | 4,92 | 4,92 | 4,92 | 4,92 | 4,92 |
| 6. | Уборка мест общего пользования | 3,39 | 3,39 | 3,39 | 3,39 | 3,39 | 3,39 | 3,39 | 3,39 | 3,39 | 3,39 |
| 7. | Управление многоквартирным домом | 6,19 | 6,19 | 6,19 | 6,19 | 6,19 | 6,19 | 6,19 | 6,19 | 6,19 | 6,19 |
| 8. | Дератизация, дезинсекция | 1,18 | 1,18 | 1,18 | 1,18 | 1,18 | 1,18 | 1,18 | 1,18 | 1,18 | 1,18 |
| | **Итого:** | **23,43** | **22,73** | **28,65** | **21,97** | **21,27** | **27,19** | **23,68** | **22,99** | **21,53** | **19,84** |