РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 01.08.2024 № 428

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статей 31 Устава Арамильского городского округа, с учетом сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованном в газете «Арамильские вести» № 33 от 11.07.2024, на официальном сайте Арамильского городского округа www.aramilgo.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 11.07.2024, схемы расположения границ публичного сервитута

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах нужд местного населения в целях прохода и (или) проезда неопределенного круга лиц к земельному участку с кадастровым № 66:33:0101010:59, общей площадью – 2285 кв. м, сроком на 49 лет в отношении части земельного участка с кадастровым № 66:33:0101010:1204, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, в 40 метрах на юг от границы земельного участка с кадастровым № 66:33:0101010:31, площадью 111 кв. м; земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 66:33:0101010, площадью – 2174 кв. м.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Обязанностью правообладателей земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут настоящим постановлением, является обеспечить беспрепятственный доступ на территорию части земельного участка с кадастровым № 66:33:0101010:1204 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 66:33:0101010, в отношении которых настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут, с правом прохода и (или) проезда.

4. Переход прав на части земельных участков, обремененных публичным сервитутом, предоставление обремененных публичным сервитутом частей земельных участков гражданам или юридическим лицам, не является основанием для прекращения, устанавливаемого настоящим постановлением публичного сервитута и (или) изменения условий его существования.

5. Определить, что установление публичного сервитута не препятствует и существенно не затрудняет использование части земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 66:33:0101010, указанных в пункте 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием в связи с осуществлением публичного сервитута.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Арамильского городского округа в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа М.В. Овчинникову.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Утверждена
Постановлением Администрации Арамильского городского округа
от 01.08.2024 г. N 428

Лист №1

Схема границ, предполагаемых для установления публичного сервитута для обеспечения подъезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101010:59 с земель общего пользования на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:33:0101010

Каталог координат представлен на листе №2

Общая площадь границ публичного сервитута – 2285 кв. м.
в том числе:
по землям, находящимся в государственной собственности – 2174 кв.м.,
по земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101010:1204 – 111 кв.м.,

Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

•1,...n	- обозначение характерной точки границы
66:33:0101010	- номер кадастрового квартала
:76, :*1452*	- кадастровый номер земельного участка, *ОКСа* по данным ЕГРН
———	- границы земельных участков по данным ЕГРН
———	- граница кадастрового квартала
———	- границы публичного сервитута
———	- границы ЗОУИТ

Площадь границ публичного сервитута 2285 м^2		
Система координат МСК-66, зона 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	375940.80	1551194.77
2	375938.95	1551195.39
3	375933.90	1551200.03
4	375893.74	1551242.88
5	375866.42	1551273.72
6	375838.62	1551304.41
7	375800.57	1551345.45
8	375781.92	1551365.49
9	375776.08	1551369.19
10	375768.43	1551371.19
11	375761.44	1551371.03
12	375752.53	1551368.55
13	375719.99	1551352.87
14	375694.36	1551340.29
15	375687.39	1551334.95
16	375682.22	1551327.61
17	375678.54	1551319.65
18	375678.71	1551319.53
19	375683.03	1551316.46
20	375690.61	1551327.96
21	375695.92	1551333.12
22	375703.28	1551337.59
23	375712.03	1551341.91
24	375725.28	1551348.58
25	375725.73	1551345.56
26	375732.35	1551344.95
27	375733.46	1551345.59
28	375735.53	1551353.51
29	375754.56	1551361.90
30	375760.06	1551363.71
31	375765.10	1551364.15
32	375766.09	1551363.98
33	375769.13	1551365.35
34	375772.48	1551362.36
35	375776.69	1551360.27
36	375784.03	1551354.13
37	375795.96	1551341.55
38	375810.35	1551326.02
39	375833.88	1551300.08
40	375867.06	1551263.46
41	375888.91	1551239.26
42	375908.35	1551218.18
43	375929.05	1551195.58
44	375932.26	1551190.94
45	375932.98	1551187.49
1	375940.80	1551194.77