РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 18.12.2024 № 839

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статей 31 Устава Арамильского городского округа, с учетом сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованном в газете «Арамильские вести» № 57 от 28.11.2024, на официальном сайте Арамильского городского округа www.aramilgo.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 28.11.2024, схемы расположения границ публичного сервитута

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах нужд местного населения в целях оказания услуг водоснабжения населения – капитальный линейного объекта сети водоснабжения, принадлежащего на праве собственности Арамильскому городскому округу, сроком на 10 лет в отношении частей земельных участков: с кадастровым номером 66:33:0101009:449, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Ленина, 1Д, площадью – 34 кв. м; с кадастровым номером 66:33:0101009:170, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 81, площадью – 466 кв. м.
2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).
3. Обязанностью правообладателей земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут настоящим постановлением, является обеспечить беспрепятственный доступ на территорию частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:33:0101009:449, 66:33:0101009:170 с правом проведения работ по капитальному ремонту линейного объекта - сети водоснабжения, принадлежащего на праве собственности Арамильскому городскому округу.

4. Переход прав на части земельных участков, обремененных публичным сервитутом, предоставление обремененных публичным сервитутом частей земельных участков гражданам или юридическим лицам, не является основанием для прекращения, устанавливаемого настоящим постановлением публичного сервитута и (или) изменения условий его существования.

5. Определить срок в течение, которого использование частей земельных участков и(или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса РФ невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 1 месяц.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Арамильского городского округа в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа М.В. Овчинникову.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Утверждена

постановлением Администрации Арамильского городского округа

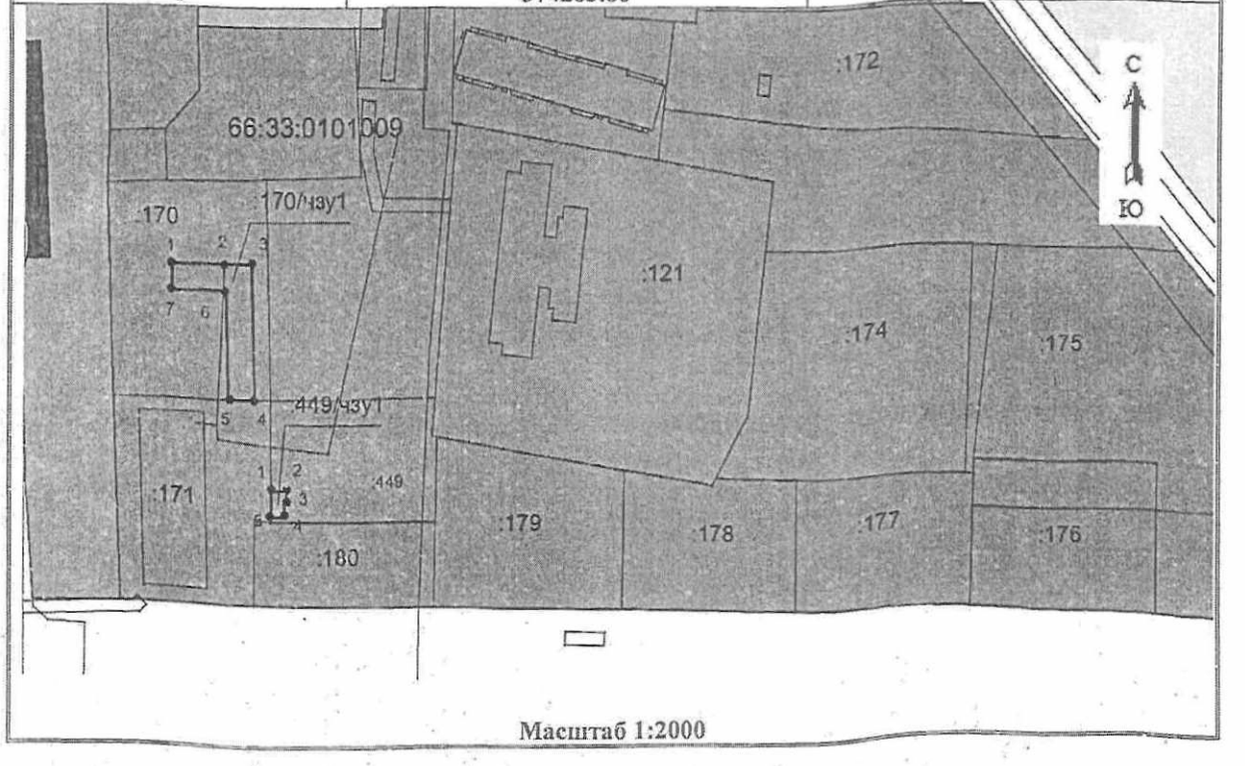
(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 18.12.2024 № 839

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: :449/чзу1		
Площадь земельного участка 34 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	374197.83	1548410.48
2	374197.81	1548415.40
3	374194.22	1548414.58
4	374189.81	1548414.59
5	374189.83	1548410.57
1	374197.83	1548410.48

Условный номер земельного участка: :170/чзу1		
Площадь земельного участка 466 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	374265.86	1548379.87
2	374266.39	1548396.32
3	374266.39	1548404.32
4	374224.84	1548405.34
5	374224.80	1548397.34
6	374258.29	1548396.48
7	374257.86	1548380.08
1	374265.86	1548379.87



Масштаб 1:2000