РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 26.02.2025 № 161

О внесении изменений в постановление Администрации Арамильского городского округа от 17.08.2023 № 540 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Арамильского городского округа»

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4 - ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложения №1, №2 к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 17.08.2023 № 540 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Арамильского городского округа», изложив их в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С.Мишарина

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 26.02.2025 № 161

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 17.08.2023 № 540

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории МО Арамильский городской округ Свердловской области

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Способ формирования фонда	Дата вступления в силу решения ОСС о переходе	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта							Всего:	В том числе		В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					
											Нежилых помещений	Жилых помещений						
									кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Арамильский городской округ Свердловской области																		
2024 г.																		
1	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 26	1977	-	Кирпичные	2	3	На счете регионального оператора	-	985,10	901,20	0,00	901,20	901,20	34	8 514 203,76	9447,63	-	2024
2	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 11	1978	-	Кирпичные	2	3	На счете регионального оператора	-	946,10	829,10	0,00	829,10	829,10	56	8 731 533,29	10 531,34	-	2024
3	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 7	1978	-	Кирпичные	2	3	На счете регионального оператора	-	1083,80	961,40	0,00	961,40	961,40	51	5 711 103,71	5940,40	-	2024
4	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 2Е	1990	-	Кирпичные	5	9	На счете регионального оператора	-	7149,50	6470,40	0,00	6470,40	6470,40	294	13 463 813,34	2080,83	-	2024
5	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 129	1997	-	Крупноблочные газоблоки	5	3	На счете регионального оператора	-	2374,70	2077,10	0,00	2077,10	2077,10	-	7 033 285,13	3386,11	-	2024
Итого за 2024		-	-	-	-	-	-	-	12 539,20	11 239,20	0,00	11 239,20	11 239,20	435,00	43 453 939,23	31 386,31	-	-
2025 г.																		
6	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1Б	1972	-	Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора	-	802,00	743,00	59,80	503,00	503,00	34,00	3398968,68	4574,66	-	2025
7	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Садовая, д. 21	1972	-	Кирпичные	5	2	На счете регионального оператора	-	2762,20	2143,20	400,80	1743,20	1651,40	81,00	3610598,28	1684,68	-	2025
8	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 9	1973	-	Комбинированные	2	-	На счете регионального оператора	-	536,40	509,4	0	509,4	509,4	31,00	2892178,75	5677,62	-	2025
9	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Светлый, д. 3	1973	-	Кирпичные	2	-	На счете регионального оператора	-	783,20	695,50	87,70	531,30	531,30	34,00	8936472,61	12848,99	-	2025
10	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 22	1975	-	Крупноблочные пеноблоки	2	2	На счете регионального оператора	-	807,10	747,30	59,80	486,90	486,90	47,00	4133820,08	5531,67	-	2025
11	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Текстильщиков, д. 3	1991	-	Панельные	5	-	На счете регионального оператора	-	3878,50	3086,7	479,20	2073,00	2073,00	168,00	20152123,43	6528,70	-	2025
Итого за 2025		-	-	-	-	-	-	-	9 569,40	7 925,10	1 087,30	5 846,80	5 755,00	395,00	43 124 161,83	36 846,31	-	-
2026 г.																		
12	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Светлый, д. 33	1972	-	Панельные	2	2	На счете регионального оператора	-	767,40	680,70	86,70	537,10	680,70	43,00	2214175,84	2885,30	-	2026
13	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Светлый, д. 31	1973	-	Кирпичные	2	-	На счете регионального оператора	-	587,20	484,20	51,50	306,00	306,00	24,00	2726657,32	5177,85	-	2026

14	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 2А	1977	-	Кирпичные	2	3	На счете регионального оператора	-	1208,50	1015,00	133,70	881,30	881,30	44,00	8138468,66	8018,20	-	2026
15	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 14	1979	-	Комбинированные	2	-	На счете регионального оператора	-	847,80	772,1	0,00	772,10	772,10	39,00	5114098,82	6623,62	-	2026
16	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 81	1980	-	Кирпичные	2	3	На счете регионального оператора	-	1053,50	646,70	126,60	520,10	520,10	31,00	4891916,72	7564,43	-	2026
17	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 15	1980	-	Кирпичные	2	2	На специальном счете регионального оператора	-	1282,10	790,20	0,00	790,20	790,20	35,00	4963362,84	6281,15	-	2026
18	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 9	1980	-	Кирпичные	2	3	На специальном счете УК/ТСЖ	-	1606,70	933,00	0,00	933,00	933,00	38,00	7512816,27	8052,32	-	2026
19	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 17	1981	-	Комбинированные	2	-	На счете регионального оператора	-	832,50	784,5	0,00	784,50	784,50	40,00	409146,04	521,54	-	2026
20	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 15	1980	-	Комбинированные	2	-	На счете регионального оператора	-	855,80	770,9	0,00	770,90	770,90	41,00	5162356,42	6696,53	-	2026
Итого за 2026		-	-	-	-	-	-	-	9041,50	6877,30	398,50	6295,20	6438,80	335,00	41132998,93	51820,94	-	-
Итого по муниципальному образованию		-	-	-	-	-	-	-	31 150,10	26 041,60	1 485,80	23 381,20	23 433,00	1 165,00	127 711 099,99	120 053,56	-	-

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 26.02.2025 № 167

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 17.08.2023 № 540

ПЕРЕЧЕНЬ

видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории МО Арамильский городской округ Свердловской области

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона												Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона							
			Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Ремонт мусоропровода	Усиление чердачных перекрытий многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых систем противопожарной автоматики	Установка автоматизированных узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжени	Усиление ограждающих несущих конструкций многоквартирного дома	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта	Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Итого по муниципальному образованию		116 809 807,36	5 609 172,61	6 062 362,13	0,00	1 003 704,81	1 329 537,70	0,00	0	0,00	94 101 722,26	792 530,12	0,00	1 540 840,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 044 799,09	0,00	2 325 138,04
Итого за 2024 год		43 935 082,23	2 130 318,92	3 339 437,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	35 454 940,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 191 891,94	0,00	818 493,93
1	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 26	8 514 203,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	8 216 893,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132 972,84	0,00	164 337,86
2	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 11	8 731 533,29	0,00	3 339 437,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	5 095 685,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127 708,47	0,00	168 702,45
3	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 7	5 711 103,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	5 455 694,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	146 295,77	0,00	109 113,88
4	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 2Е	13 463 813,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	12 253 671,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	965 068,84	0,00	245 073,42
5	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 129	7 033 285,13	2 130 318,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	4 432 996,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	338 703,02	0,00	131 266,32
Итого за 2025 год		32 150 872,24	1 159 436,37	2 722 924,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	26 566 667,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 092 862,85	0,00	608 980,58
6	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1Б	3 332 320,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	3 332 320,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66 646,44
7	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Садовая, д. 21	3 539 802,24	0,00	3 539 802,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70 796,04
8	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 9	2 835 469,36	1265086,73	1570382,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58 236,95	0,00	56 709,39
9	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Светлый, д. 3	8 761 247,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	8 761 247,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92 458,21	0,00	175 224,95
10	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 22	4 052 764,79	1223415,50	1155772,36	0,00	369667,54	794656,39	0,00	0	0,00	0,00	509253,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87 626,85	0,00	81 055,29
11	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Текстильщиков, д. 3	19 756 983,75	0,00	0,00	0,00	1692012,60	3604229,46	0,00	0	0,00	14 460 741,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	421 088,75	0,00	395 139,68
Итого за 2026 год		42 278 588,04	2 488 502,23	6 265 957,23	0,00	2 061 680,14	4 398 885,85	0,00	0,00	0,00	26 554 309,59	509 253,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	659 410,76	0,00	845 571,79
12	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Светлый, д. 33	2 214 175,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	2 089 077,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83 316,62	0,00	41 781,55
13	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Светлый, д. 31	2 726 657,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	2 610 691,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63 752,30	0,00	52 213,82

14	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 2А	8 138 468,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	7 978 890,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	159 577,82
15	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 14	5 114 098,82	1 154 262,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	3 769 318,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92 045,65	0,00	98 471,63
16	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 81	4 891 916,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	4 683 861,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	114 378,50	0,00	93 677,22
17	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 15	4 963 362,84	0,00	0,00	0,00	1 003 704,81	1 329 537,70	0,00	0	0,00	0,00	792 530,12	0,00	1 540 840,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139 197,60	0,00	157 552,01
18	Арамильский городской округ Свердловской области, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 9	7 512 816,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	7 143 388,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	174 439,42	0,00	194 988,65
19	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 17	409 146,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	409 146,04	0,00	0,00
20	Сысертский р-н, Арамильский городской округ Свердловской области, пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 15	5 162 356,42	1 165 154,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	3 804 886,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92 914,21	0,00	99 400,83