РАСПОРЯЖЕНИЕ
Главы Арамильского городского округа

от 15.05.2025 № 25
г. Арамиль

О создании комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 годов в Арамильском городском округе

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», на основании статьи 28 Устава Арамильского городского округа:

1. Создать комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 годов в Арамильском городском округе.
2. Утвердить состав Комиссии, указанный в приложении к настоящему распоряжению.
3. Установить, что Комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду следующих проверяемых лиц:

- теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций;
- потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений);
- управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового

имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства;

- владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года № 808, и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций.

4. Председателю комиссии в течении пяти дней разработать и утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, содержащую информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности, описание прав и обязанностей членов комиссии в соответствии с законодательством Российской Федерации, сроки и график проведения оценки готовности и оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду.

5. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Арамильского городского округа П.Н. Никонорова.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение
к распоряжению Главы
Арамильского городского округа
от 15.05.2025 № 25

Состав
комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 годов в Арамильском городском округе

Мишарина Марина Сергеевна	Глава Арамильского городского округа, Председатель Комиссии;
Никоноров Павел Николаевич	Заместитель Главы Арамильского городского округа, заместитель Председателя Комиссии;
Котляр Наталья Николаевна	Начальник Отдела жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика», секретарь Комиссии (по согласованию).
Члены комиссии:	
Середкин Константин Леонидович	Директор Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика» (по согласованию);
Бетев Сергей Юрьевич	Начальник котельной Акционерного общества «ОДК-Сервис» (по согласованию);
Постовалов Сергей Сергеевич	Заместитель руководителя участка тепловых сетей в г. Арамиль Акционерного общества «Регионгаз-инвест» (по согласованию);
Шаршунова Инга Митрофановна	Исполняющий обязанности директора Муниципального унитарного предприятия «Арамиль-Тепло» (по согласованию);
	Представитель Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).
	Представитель Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (по согласованию)