РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 20.06.2025 № 433

О внесении изменений в постановление Администрации Арамильского городского округа от 11.12.2024 № 827 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Арамильского городского округа на 2025 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках реализации федеральных законов от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 28.12.2024 № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», во исполнение требований постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», на основании статьи 31 Устава Арамильского городского округа, в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Арамильского городского округа от 11.12.2024 № 827 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Арамильского городского округа на 2025 год», изложив раздел 3 «Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения» Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля

на территории Арамильского городского округа на 2025 год, в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение к постановлению
Администрации Арамильского
городского округа
от 20.06.2025 № 433

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Арамильского городского округа на 2025 год в новой редакции

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Консультирование осуществляется должностными лицами органа контроля по телефону, в письменной форме, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.	Еженедельно по понедельникам с 14:00 до 16:00	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Отдел жилищных отношений Администрации Арамильского городского округа Отдел ЖКХ МБУ АСЗ
2.	Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами органа муниципального контроля действиях и принимаемых решениях осуществляется посредством размещения сведений об указанных действиях и решениях в Едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также посредством связи.	Каждую первую пятницу месяца	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Отдел жилищных отношений Администрации Арамильского городского округа Отдел ЖКХ МБУ АСЗ
3.	Объявление предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований. Предостережение объявляется органом контроля не позднее 30 календарных дней со дня получения указанных сведений	По мере выявления оснований, предусмотренных законодательством	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Отдел жилищных отношений Администрации Арамильского городского округа Отдел ЖКХ МБУ АСЗ
4.	Профилактический визит проводится по инициативе органа муниципального контроля (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы	По мере выявления оснований, предусмотренных законодательством	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Отдел жилищных отношений Администрации Арамильского городского округа Отдел ЖКХ МБУ АСЗ

	инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор». В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований. Профилактический визит по инициативе органа контроля (обязательный профилактический визит) проводится в соответствии со статьей 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.		
5.	Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет (https://www.aramilgo.ru/)	В срок до 01 июля года, следующего за отчетным	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Отдел жилищных отношений Администрации Арамильского городского округа Отдел ЖКХ МБУ АСЗ

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля осуществляется 1 раз в год на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет (https://www.aramilgo.ru/).