РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 18.03.2026 № 153

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа, на основании ходатайства акционерного общества «ГАЗЭКС» об установлении публичного сервитута от 10.12.2025 № 02-01-47/444, схемы расположения границ публичного сервитута

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон, 3-2 (кадастровый номер 66:25:0202003:111)», необходимого для подключения к сетям газоснабжения по договору подключения № 130-3-135/2023 от 20.04.2023, в интересах АО «ГАЗЭКС» сроком на 10 лет, в отношении части земельного участка, являющегося единым землепользованием, с кадастровым номером 66:33:0000000:6 (вх. 66:33:0101003:73), расположенного по адресу: Свердловская обл. р-н Сысертский, г. Арамиль на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога «Подъезд к п. Кольцово от км 190+460 а/д «Урал» Подъезд к г. Екатеринбург», площадью 105 кв. м.
2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).
3. Обязанностью правообладателя земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут настоящим постановлением, является обеспечение беспрепятственного доступа на территорию части земельного участка с кадастровым номером 66:33:0000000:6 (вх. 66:33:0101003:73), с правом проведения работ по размещению линейного объекта системы газоснабжения - газопровода высокого давления.
4. Переход прав на земельный участок, обремененный публичным сервитутом, предоставление обремененного публичным сервитутом земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданам или юридическим лицам не являются основанием для прекращения публичного сервитута и (или) изменения условий его осуществления.

5. Определить срок в течение, которого использование части земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 2 месяца с момента начала строительства линейного объекта системы газоснабжения - газопровода высокого давления.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

8. АО «ГАЗЭКС»:

1) соблюдать требования, установленные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) заключить с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 66:33:0000000:6 (вх. 66:33:0101003:73) соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за публичный сервитут;

3) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для ее использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения строительства, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

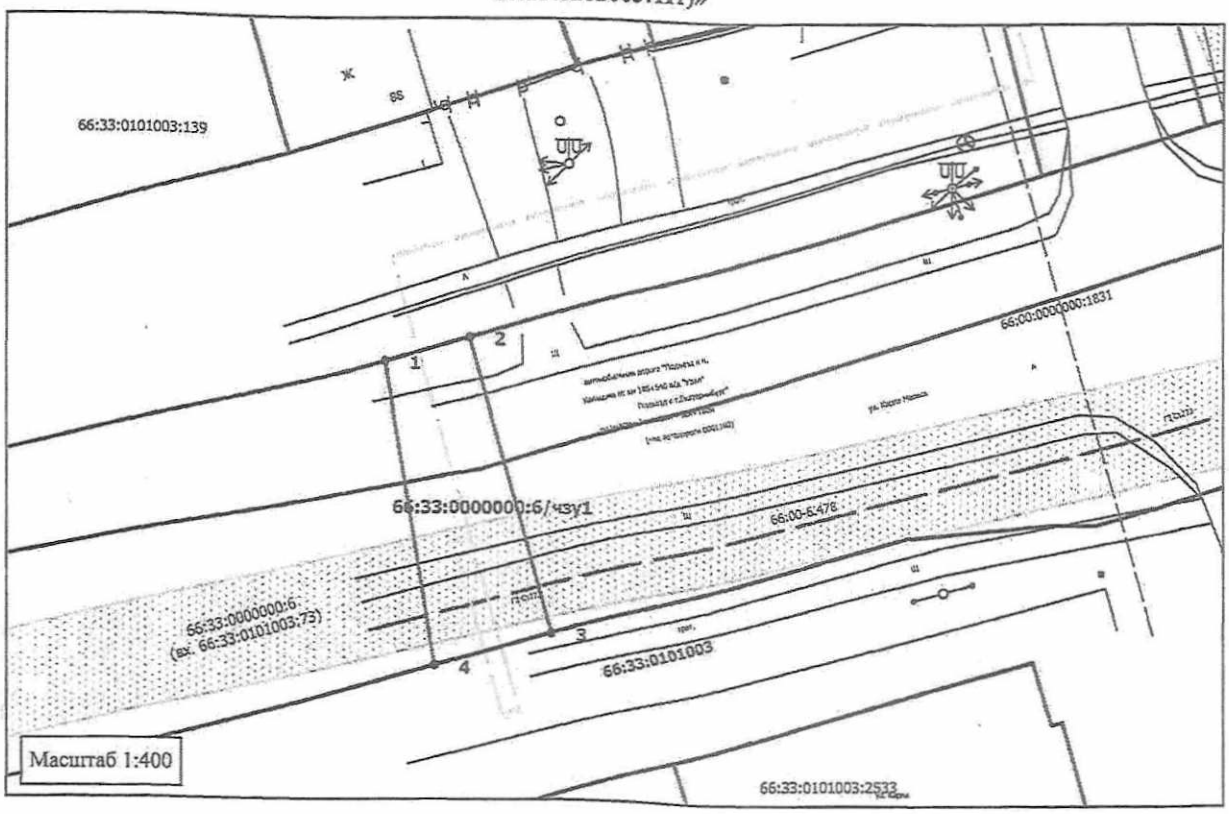
1) направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) разместить настоящее постановление на официальном сайте Арамильского городского округа.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа Е С. Дементьеву

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Схема расположения границ публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:33:0000000:6 (вх. 66:33:0101003:73) для размещения «Газопровод высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул.Гарнизон, 3-2 (кад.№ 66:25:0202003:111)»



Условные обозначения :

———	Граница публичного сервитута
66:33:0000000:6/чзу1	Обозначение части земельного участка, в отношении которой устанавливается публичный сервитут
66:33:0000000:6	Кадастровый номер земельного участка, на часть которого накладывается обременение в виде публичного сервитута
·····	Проектное местоположение газопровода высокого давления
———	Местоположение действующего подземного газопровода
• 1	Характерная точка границ публичного сервитута

Исполнитель: кадастровый инженер Козловских М.П.

Площадь части земельного участка с кадастровым номером 66:33:0000000:6 (вх. 66:33:0101003:73), в отношении которой устанавливается публичный сервитут - 105 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	375529,9	1546875,92
2	375531,26	1546880,81
3	375514,47	1546885,53
4	375512,62	1546878,78
1	375529,9	1546875,92

Система координат: МСК-66, зона 1

Кадастровый квартал 66:33:0101003

Вариант размещения инженерного сооружения
на кадастровом плане территории № 1

Условные обозначения :

66:33:0101003:2534 — Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

Проектное местоположение газопровода высокого давления

Местоположение действующего подземного газопровода

Проектируемый газопровод пересекает земельный участок 66:33:0000000:6 (вх. 66:33:0101003:73), находящийся в собственности Свердловской области и переданный на праве постоянного бессрочного пользования ГКУ СО "Управление автомобильных дорог", земельный участок 66:33:0101003:274, находящийся в муниципальной собственности и предоставленный на праве постоянного бессрочного пользования Администрации Арамильского городского округа

При этом варианте размещения инженерного сооружения протяженность газопровода составит 400 м., размещение газопровода соответсвует техническим условиям.

Вариант размещения инженерного сооружения
на кадастровом плане территории № 2

Условные обозначения :

66:33:0101003:2534 — Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

Проектное местоположение газопровода высокого давления

Местоположение действующего подземного газопровода

Проектируемый газопровод пересекает земельный участок 66:33:0000000:6 (вх. 66:33:0101003:73), находящийся в собственности Свердловской области и переданный на праве постоянного бессрочного пользования ГКУ СО "Управление автомобильных дорог", земельный участок 66:33:0101003:274, находящийся в муниципальной собственности и предоставленный на праве постоянного бессрочного пользования Администрации Арамильского городского округа

При этом варианте размещения инженерного сооружения протяженность газопровода составит 527 м.

Арамильские ВЕСТИ 13
№39(1646) 21.08.2025

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в соответствии со пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта – газопровода высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон, 3-2 (кадастровый номер 66:25:0202003:111). Срок действия сервитута – 10 (Десять) лет.

Публичный сервитут в отношении: земельного участка с условным кадастровым номером 66:33:0000000:6/чзу1 площадью 105 кв.м., согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:33:0000000:6 (вх. 66:33:0101003:73).

Подать заявление об учете прав на земельных участках (в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 ЗКРФ) можно в Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа, по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль улица 1 Мая 12 в рабочие дни с 8:00 до 17:00, обеденный перерыв с 12:00 по 13:00 часов.

Ознакомление заинтересованных лиц с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему схемы расположения земельных участков, осуществляется по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, в рабочие дни с 08.00 до 17.00, обеденный перерыв с 12.00 по 13.00.

Дата окончания сообщения о возможном установлении публичного сервитута – 04.09.2025 (15 дней со дня публикации).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 13.08.2025 №312

Об ограничении реализации спиртных, слабоалкогольных напитков, в том числе пива, во время проведения праздничных мероприятий, посвященных «Дню знаний» в Арамильском городском округе

В соответствии с Федеральным законом от 22 ноября 1995 года №171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Законом Свердловской области от 29.10.2013 № 103-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере розничной продажи алкогольной продукции и ограничения ее потребления на территории Свердловской области», во исполнение постановления Правительства Свердловской области от 30.05.2003 №333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей», в целях защиты нравственности и здоровья жителей Арамильского городского округа, руководствуясь статьей 28 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предприятиям торговли и общественного питания всех форм собственности, расположенным на территории Арамильского городского округа, ограничить реализацию спиртных, слабоалкогольных напитков, в том числе пива, на период проведения торжественных мероприятий:
1 сентября 2025 года в г. Арамиль:
- по улице 1 Мая с 08:00 до 19:00;
- по улице Ленина с 08:00 до 19:00;
- по улице Рабочая с 08:00 до 19:00;
- по улице Шорса с 08:00 до 19:00;
- в п. Арамиль с 08:00 до 19:00.

2. Запретить продажу напитков в стеклянной таре в места проведения мероприятий.

3. Рекомендовать временно исполняющему обязанности начальника Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «Сысертский» совместно с председателем Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа проводить контроль соблюдения предпринимателями торговли исполнения настоящего постановления.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Арамильского городского округа (по социальным вопросам).

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 14 августа 2025 года №56/3

О внесении изменений в Решение Думы Арамильского городского округа от 13 февраля 2020 года №68/5 «Об утверждении Реестра наиболее коррупционно опасных сфер деятельности органов местного самоуправления Арамильского городского округа и Реестра наиболее коррупционных должностей муниципальной службы Арамильского городского округа»

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьей 23 Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Арамильского городского округа от 13 февраля 2020 года №68/5 «Об утверждении Реестра наиболее коррупционно опасных сфер деятельности органов местного самоуправления Арамильского городского округа и Реестра наиболее коррупционных должностей муниципальной службы Арамильского городского округа», следующие изменения:

1.1. Реестр наиболее коррупционных должностей муниципальной службы Арамильского городского округа изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Председатель Думы Арамильского городского округа Т.А. Первухина

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение
к Решению Думы
Арамильского городского округа
от 14 августа 2025 года №56/3

«Приложение №2
к Решению Думы
Арамильского городского округа
от 13 февраля 2020 №68/5

Реестр
наиболее коррупционных должностей муниципальной службы Арамильского городского округа

№ п/п	Наименование должностей муниципальной службы
	Председатель Главы Арамильского городского округа
	Заместитель Главы Арамильского городского округа
	Начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа
	Главный специалист Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа
	Ведущий специалист Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа
	Начальник Отдела земельных отношений Администрации Арамильского городского округа
	Главный специалист Отдела земельных отношений Администрации Арамильского городского округа
	Начальник Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа
	Заместитель начальника Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа
	Главный специалист Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа
	Начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа
	Главный специалист Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа
	Ведущий специалист Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа
	Начальник Отдела информационных технологий Администрации Арамильского городского округа
	Ведущий специалист Отдела информационных технологий Администрации Арамильского городского округа
	Начальник Организационного отдела Администрации Арамильского городского округа
	Главный специалист Организационного отдела Администрации Арамильского городского округа
	Ведущий специалист Организационного отдела Администрации Арамильского городского округа
	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа
	Главный специалист Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа
	Главный специалист Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа (мобилизационная подготовка)
	Главный специалист Арамильского городского округа (мобилизационная подготовка)
	Начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
	Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
	Главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
	Инспектор Контрольно-ревизионной комиссии Арамильского городского округа

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 14 августа 2025 №56/2

О мерах социальной поддержки педагогических работников в Арамильском городском округе

В соответствии с Планом работы Думы Арамильского городского округа на второе полугодие 2025 года, утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 19 июня 2025 года №55/11, заслушав и обсудив информацию начальника Отдела образования Арамильского городского округа Горяченко Г.В. о мерах социальной поддержки педагогических работников, руководствуясь статьей 23 Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

Информацию «О мерах социальной поддержки педагогических работников в Арамильском городском округе» принять к сведению (прилагается).

Председатель Думы
Арамильского городского округа Т.А. Первухина

Приложение к
Решению Думы Арамильского городского округа
от 14 августа 2025 года №56/2

О мерах социальной поддержки педагогических работников в Арамильском городском округе

Меры социальной поддержки педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций Арамильского городского округа закреплены и осуществляются в соответствии с Постановлением Администрации Арамильского городского округа от 26.08.2024 №486 «О мерах, направленных на обеспечение квалифицированными педагогическими кадрами муниципальных образовательных учреждений Арамильского городского округа» (далее – меры):

1. Выплата денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений педагогическими работниками муниципальных общеобразовательных организаций Арамильского городского округа в размере 15 000 рублей.

В 2025 году данной мерой охвачено пять педагогических работников общеобразовательных учреждений (МАОУ СОШ №1 – 2 чел., МАОУ «СОШ №4» - 3 чел.);

2. Выплата единовременного денежного пособия в размере 50000 (пятьдесят тысяч) рублей на обзаведение хозяйством педагогическим работникам, поступившим на работу в муниципальные общеобразовательные учреждения Арамильского городского округа в первый год после окончания обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности

В период с 01.01.2025 по настоящее время заявлений на получение данной меры не поступало;

3. Выплата муниципальной стипендии в размере 4000 (четыре тысячи) рублей гражданам, обучающимся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности, на бюджетной основе по очной форме обучения.

В настоящее время 3 студента обучаются по целевому направлению: учитель истории и обществознания – 1; учитель русского языка и литературы – 2.

В период с 01.01.2025 по настоящее время заявлений на получение данной меры не поступало.

Помимо мер социальной поддержки, предусмотренных Постановлением Администрации Арамильского городского округа от 26.08.2024 №486 «О мерах, направленных на обеспечение квалифицированными педагогическими кадрами муниципальных образовательных учреждений Арамильского городского округа» в Арамильском городском округе предусмотрено предоставление муниципальных жилых помещений специализированного жилищного фонда Арамильского городского округа на условиях найма служебного жилья, в настоящее время в служебном жилье проживает 10 работников системы образования.

Также реализуются меры социальной поддержки педагогических работников, разработанные на областном и федеральном уровнях, а именно:

- Выплата единовременного пособия на обзаведение хозяйством педагогическим работникам, поступившим на работу в государственные образовательные организации Свердловской области или муниципальные образовательные организации, осуществляющие деятельность на территории Свердловской области (утверждено Постановлением Правительства Свердловской области от 18.07.2007 №587 - ПП).

В 2024 году – 5 человек (из них 2 учителя). В 2025 году прием заявлений на выплату будет осуществляться в период с сентября по октябрь.

Обеспеченность квалифицированными педагогическими кадрами		
	2024 год	2025 год
Общеобразовательные учреждения	67,5%	82,4%
Дошкольные образовательные учреждения	82%	80%

По состоянию на конец 2024/2025 учебного года в общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждениях обеспеченность квалифицированными педагогическими кадрами возросла на 19,9% и 6% соответственно. Все так же наиболее вакантны должности учителей начальных классов, русского языка и литературы, математики и иностранного языка. В дошкольных образовательных организациях наиболее вакантны должности воспитателя и музыкального руководителя.

Реализация вышеуказанных мер социальной поддержки позволяют укрепить статус педагогических работников, повысить их благополучие и обеспечить устойчивый кадровый потенциал образовательных организаций, что напрямую отразится на снижении кадрового дефицита в Арамильском городском округе.

Начальник Отдела образования
Арамильского городского округа Г.В. Горяченко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 19.08.2025 №323

О назначении публичных слушаний и об утверждении состава комиссии по проведению публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2026-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Арамильского городского округа, утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 11.09.2020 № 74/12, Уставом Арамильского городского округа, в целях обеспечения гласности и соблюдения интересов населения Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2026-2027 годы на 25.08.2025 в 17 час. 10 мин., по адресу: улица 1 Мая, дом 12, город Арамиль, здание Администрации Арамильского городского округа в кабинете №2.

2. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в актуализированную схему теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2026-2027 годы (прилагается).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.08.2025 №323

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в актуализированную схему теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2026-2027 годы

Мишарина Марина Сергеевна	Глава Арамильского городского округа, Председатель Комиссии;
Никонов Павел Николаевич	Заместитель Главы Арамильского городского округа; заместитель Председателя Комиссии
Кондар Наталья Николаевна	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская служба заказчиков», секретарь Комиссии;
Демонтова Екатерина Сергеевна	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа, член комиссии
Сергеев Константин Леонидович	Директор Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчиков», член комиссии