РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 26.08.2026 № 756

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа, на основании ходатайства акционерного общества «ГАЗЭКС» об установлении публичного сервитута от 07.07.2026 № 02-01-47/235, схемы расположения границ публичного сервитута

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Парковая, земельный участок 20Д (кад. № 66:25:0307004:57)», необходимого для подключения к сетям газоснабжения по договору № 172-3-177/2025 от 15.05.2025 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, в интересах АО «ГАЗЭКС» сроком на 10 лет, в отношении земель кадастрового квартала 66:33:0101012, расположенных по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, площадью 376 кв. м.
2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).
3. Предоставление обремененных публичным сервитутом земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданам или юридическим лицам не является основанием для прекращения публичного сервитута и (или) изменения условий его осуществления.
4. Определить срок в течение, которого использование части земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 2 месяца с момента начала строительства линейного объекта системы газоснабжения - газопровода низкого давления.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

7. АО «ГАЗЭКС»:

1) соблюдать требования, установленные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения строительства, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) разместить настоящее постановление на официальном сайте Арамильского городского округа.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа Е С. Дементьеву

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в интересах АО«ГАЗЭКС» на земли в кадастровом квартале 66:33:0101012 площадью 376 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская обл, Арамильский городской округ, в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения "Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Арамильский, город Арамиль, улица Парковая, земельный участок 20Д (кад.№ 66:25:0307004:57)", сроком на 10 лет.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская обл., Арамильский городской округ
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	376кв.м ± 7кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в интересах АО«ГАЗЭКС» на земли в кадастровом квартале 66:33:0101012 площадью 376 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская обл, Арамильский городской округ, в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения "Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Арамильский, город Арамиль, улица Парковая, земельный участок 20Д (кад.№ 66:25:0307004:57)", сроком на 10 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

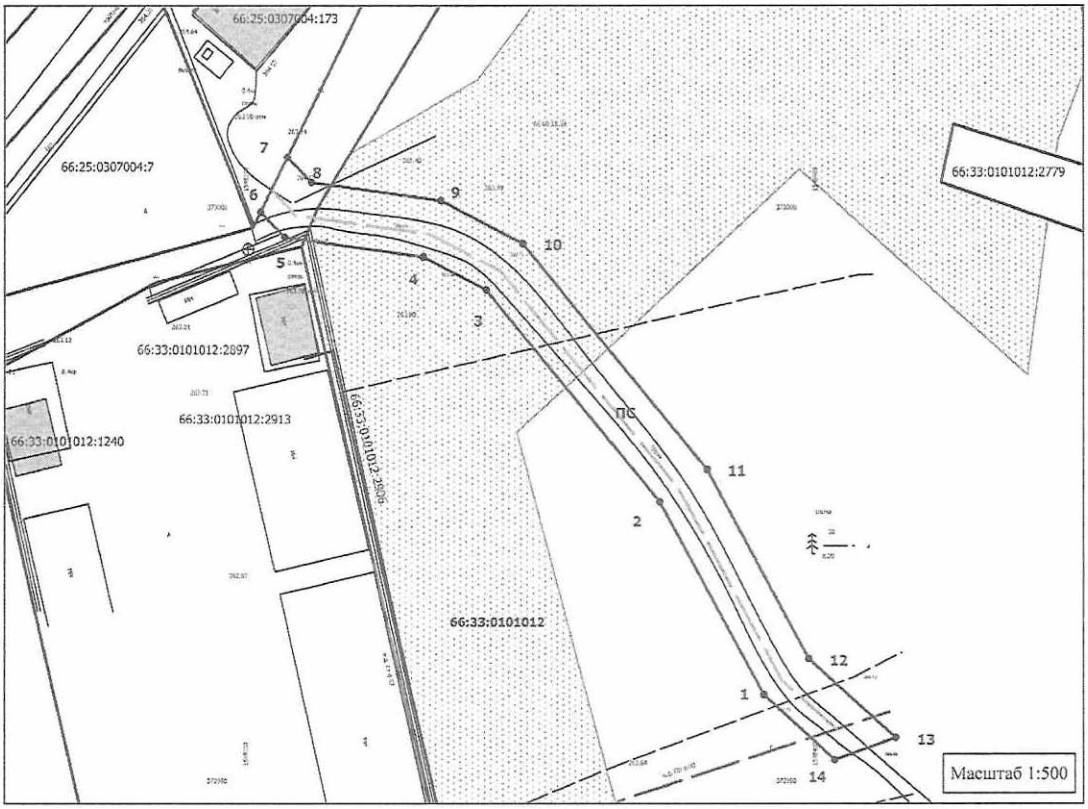
1. Система координат МСК-66, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	372956,78	1548394,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
2	372973,66	1548384,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
3	372992,05	1548369,63	Метод спутниковых	0,10	–

			геодезических измерений (определений)		
4	372994,88	1548364,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
5	372996,56	1548351,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
6	372998,74	1548349,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
7	373003,48	1548352,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
8	373001,28	1548354,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
9	372999,72	1548365,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
10	372996,03	1548372,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
11	372976,48	1548388,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
12	372959,93	1548397,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
13	372952,98	1548405,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
14	372951,03	1548400,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
1	372956,78	1548394,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

Схема расположения границ публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 66:33:0101012 для размещения «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Арамильский, город Арамиль, улица Парковая, земельный участок 20Д (кад.№ 66:25:0307004:57)»



Условные обозначения :

———	Граница публичного сервитута
ПС	Обозначение части земельного участка, в отношении которой устанавливается публичный сервитут
66:33:0101012:2913	Кадастровый номер земельного участка
———	Проектное местоположение газопровода низкого давления
———	Местоположение действующего подземного газопровода
• 1	Характерная точка границ публичного сервитута

Исполнитель: кадастровый инженер Козловских М.П.