РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 19.01.2021 № 3

Об утверждении перечня объектов системы теплоснабжения Арамильского городского округа и земельных участков, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Устава Арамильского городского округа, Положением об управлении муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну Арамильского городского округа, утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 29 ноября 2012 года № 13/2, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа, утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 14 декабря 2017 года № 27/9

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень объектов системы теплоснабжения Арамильского городского округа, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2021 году, согласно приложению, к настоящему постановлению (Приложение № 1, Приложение № 2).
2. Утвердить перечень земельных участков, принадлежащих Конценденту, необходимых для реализации концессионного соглашения (Приложение № 3).
3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет (http://www.aramilgo.ru).
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Арамильского городского округа Д.М. Живилов

Приложение № 1
к постановлению Комитета по
управлению муниципальным
имуществом Арамильского
городского округа
от 19.01.2021 № 3

Перечень объектов системы теплоснабжения Арамильского городского округа, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2021 году

№ п/п	Наименование и описание объекта концессионного соглашения, дата/ год ввода в эксплуатацию, технико-экономические показатели	Инв. №	Дата принятия на учет Концедентом	Балансовая стоимость, рублей	Срок полезного использования по бухгалтерскому учету, лет	Срок полезного использования по налоговому учету, лет	Остаточная стоимость на 01.06.2020, рублей	Сумма накопленной амортизации, рублей	Техническое состояние, износ %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	***Котельная №1***	***газовая котельная № 1, расположенная по адресу: Российская Федерация, Свердловская обл., Сысертский р-н, пос. Светлый, д. 56***							
2.	Электроталь	00000001402	2012	3 100,00			0,00	3 100,00	100%
3.	Системный блок	00000001414	2012	3 200,00			0,00	3 200,00	100%
4.	Монитор	00000001415	2012	1 000,00			0,00	1 000,00	100%
5.	Заточной станок	00000001417	2012	2 100,00			0,00	2 100,00	100%
6.	Сверлильный станок	00000001418	2012	1 900,00			0,00	1 900,00	100%
7.	Воздухонагреватель Volono VR2 (2шт)	00000005503	2012	43 942,38			0,00	43 942,38	100%
8.	Диффузор эжектор насоса Wilo-Jet-WJ-202-EM (2 шт.)		2019	9060,00			0,00	9060,00	100%
9.	Шкаф пожарный ШПК-310 Навесной закрытый для рукава (540*650*230) (6 шт.)	00-00000936	2012	1480,00			0,00	1480,00	100%
10.	Аппарат сварочный (№ 2152) (1 шт.)	00000002152	2012	3037,60			0,00	3037,60	100%

11.	Фланец под горелку L=50-200мм для котлов ТермотехникТТ100 (1 шт.)	00-00000313	2012	18425,13			0,00	18 425,13	100%
12.	Автоматика ЭНТРОМАТИК 110 MS		2019	171 182,75			0,00	171 182,75	100%
13.	Антивибрационная муфта GA50 2 M-M (1 шт.)		2019	10172,45			0,00	10 172,45	100%
14.	Грязевик Ду 125 (13 шт.)	00000005502	2012	109 200,00			0,00	109 200,00	100%
15.	Двухтарифный счетчик электроэнергии СТЭ 561 (1 шт.)	00000001412	2012	300,00			0,00	300,00	100%
16.	Дефлектор Ф 400мм (2 шт.)	00000005504	2012	9983,06			0,00	9983,06	100%
17.	Муфта антивибрационная 2 (2 шт.)	00000005474	2012	7288,14			0,00	7288,14	100%
18.	Насос-дозатор Beta 4a 16-07 (1 шт.)	00000001410	2012	12000,00			0,00	12000,00	100%
19.	Предохранительный клапан DN80/125 (2 шт.)	0000000318 0000000319	2012	64 751,00 64 751,00			32 170,80 32 170,80	32 643,20 32 643,20	53% 53%
20.	Регулятор FRG/2MC DN50 1 БАР (2 шт.)	00000005494	2012	52452,54			0,00	**52452,54**	100%
21.	Дымоходы труба ф350длина 7м (2 шт.)	00000000324 00000000325	2012	102 224,79 102 224,79	10		51 534,99 51 534,99	50 689,80 50 689,80	50% 50%
22.	Трансформатор сварочный ТДМ 401У2	00000001388	2012	4200,00			0,00	4200,00	100%
23.	Узел учета расхода газа Тэкон-17, G65 (1 шт.)	00000001400	2012	4100,00			0,00	4100,0	100%
24.	Узел учета тепловой энергии-тепловой счетчик ИМ (технический) (1 шт.)	00000001401	2012	1500,00			0,00	1500,00	100%
25.	Функциональный модуль FM 458 (1 шт.)	00000005486	2012	25753,00			0,00	25753,00	100%
26.	Шкаф навесной (2 шт.)	00000005511	2012	12936,24			0,00	12936,24	100%
27.	Система управления logamatic 4321 RU	00000000320	2012	77 462,00	3		0,00	77 642,00	100%
28.	Система управления logamatic 4322 RU	00000000310	2012	63 864,00	3		0,00	63 864,00	100%
29.	Счетчик газа RVG 65G	00000000322	2012	67 932,20	5		0,00	67 932,20	100%
30.	Счетчик газа СГ-16 МТ-100 (2шт	00000000323 00000000326	2012	49 521,19 49 521,19	5		0,00	11 365,65 11 365,65	100%
31.	***Котельная №2***	***газовая котельная № 2, расположенная по адресу: Российская Федерация, Свердловская обл., Сысертский р-н, пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 12б***							

32.	Тельфер	0000001463		2 100,00			0,00	2 100,00	100%
33.	Тельфер	0000001464		2 300,00			0,00	2 300,00	100%
34.	Тельфер	0000001465		2 300,00			0,00	2 300,00	100%
35.	Системный блок	00000001474		3 300,00			0,00	3 300,00	100%
36.	Монитор	00000001475		1 500,00			0,00	1 500,00	100%
37.	Принтер	00000001476		720,00			0,00	720,00	100%
38.	Заточной станок	00000001478		2 500,00			0,00	2 500,00	100%
39.	Сверлильный станок	00000001479		1 900,00			0,00	1 900,00	100%
40.	Счетчик воды Ду 100 (1шт.)	00000003399		7762,46			0,00	7762,46	100%
41.	Таль цепная ТЕВТОН 1Т/2,5 М (1шт.)	00000003615		2120,00			0,00	2120,00	100%
42.	Фильтр Ф-100РУ (1шт.)	0000004294		2966,11			0,00	2966,11	100%
43.	Коса бензиновая CARVER PROMO PBC-52 (2шт.)	00-00000975		5335,00			0,00	5335,00	100%
44.	Шкаф пожарный ШПК-310 Навесной закрытый для рукова (540*650*230) (шт)	00-00000936		1480,00			0,00	1480,00	100%
45.	Двухтарифный счетчик эл.энергии СТЭ 561	00000001472		0,00			0,00	0,00	100%
46.	Насос-дозатор Beta 4a 16-07	0000001471		0,00			0,00	0,00	100%
47.	Счетчик холодного водоснабжения ВТ 100	00000001473		3200,00			0,00	3200,00	100%
48.	Трансформатор сварочный ТДМ 401У2	00000001458		0,00			0,00	0,00	100%
49.	Узел учета расхода газа Тэкон-17, G65	0000001461		0,00			0,00	0,00	100%
50.	Узел учета тепловой энергии - теплосчетчик ИМ (технич)	0000001462		0,00			0,00	0,00	100%
51.	***Котельная №5***	***газовая котельная № 5, расположенная по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Октябрьская, здание № 164***							
52.	Станок заточный	000000001521		2 100,00			0,00	2 100,00	100%
53.	Станок сверлильный	000000001522		2 300,00			0,00	2 300,00	100%
54.	Станок сверлильный	000000001523		2 100,00			0,00	2 100,00	100%
55.	Грязевик ТС-569 00 000-13 Ду325 Ру16	00-00001311		14000,00			0,00	14000,00	100%
56.	Модем GSM/GPRS SprutNet RS232 (антенна, кабель, бл)	0000005609		3870,34			0,00	3870,34	100%

57.	Насос садовый "Калибр НБЦ-380" 1800л/ч			1050,00			0,00	1050,00	100%
58.	Счетчик воды ВСТН-50 с имп. вых (шт)			19925,00			0,00	19925,00	100%
59.	Счетчик 3ф активно-реактив. 2 Твстр.таймер элек Меркурий 230ART-03R(C)N 7/5 5А 380 В 1 кл			6544,10			0,00	6544,10	100%
60.	Ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/12-2 36 УХЛ4 ИЭК (2шт)	00-0000741		4370,0			0,00	4370,0	100%
61.	Алюминиевая трехсекционная лестница 3*11-Н=310/504/702 см (шт)	00-00000074		11263,33			0,00	11263,33	100%
62.	Шкаф пожарный ШПК-310 Навесной закрытый для рукава (540*650*230) (2 шт)	000000936		2960,00			0,00	2960,00	100%
63.	Газоанализатор СТГ - 1	0000001539		1500,00			0,00	1500,00	100%
64.	Компрессор поршневой СД (для резервного топлива)	0000001524		3500,00			0,00	3500,00	100%
65.	Сигнализатор СОУ 1	00000001538		1500,00			0,00	1500,00	100%
66.	Силовой сварочный трансформатор	00000001545		2 500,00			0,00	2 500,00	100%
67.	Узел учета тепловой энергии ТЭКОН 17	00000001546		3 500,00			0,00	3 500,00	100%
68.	Узел учета расхода газа, воды, тепла ТЭКОН 17	00000001547		2 600,00			0,00	2 600,00	100%
69.	Электрораспределительное устройство, состоящее из 18 электрических щитков	00000001553		1 000,00			0,00	1 000,00	100%
70.	Двухтарифный электросчетчик Меркурий 230	00000001549		900,00			0,00	900,00	100%
71..	***Котельная № 6***	***газовая котельная № 6, расположенная по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Лесная, д 13А***							
72.	Газовая плита	000000001606		550,00			0,00	550,00	100%
73.	Дизель электростанция 41-Д 6-С 542 с комплектами ЗИП	000000001607		10 000,00			0,00	10 000,00	100%
74.	Модем GSM/GPRS SprutNet RS232 (антенна, кабель, бл)	0000005609		3604,49			0,00	3604,49	100%
75.	Аккумулятор 6СТ-190 залитый	0000005725		6101,69			0,00	6101,69	100%

76.	Аккумулятор 6СТ-95 залитый	0000001126		4449,15			0,00	4449,15	100%
77.	Счётчик топлива RGV 16	0000001576		0,00			0,00	0,00	100%
78.	Калорифер ВЕЗА АВО 6500	00000001574		6 000,00			0,00	6 000,00	100%
79.	Калорифер ВЕЗА АВО 6500	00000001574		6 000,00			0,00	6 000,00	100%
80.	Калорифер ВЕЗА АВО 6500	00000001574		6 000,00			0,00	6 000,00	100%
81.	Сигнализатор на СО	0000001582		0,00			0,00	0,00	100%
82.	Счетчик горячего водоснабжения ВСТ 80	00000001579		0,00			0,00	0,00	100%
83.	Счетчик отопления ВСТ 200	00000001581		0,00			0,00	0,00	100%
84.	Счетчик холодного водоснабжения ВСТ 80	00000001580		0,00			0,00	0,00	100%
85.	Узел учета расхода газа, воды, тела ТЭКОН 17	0000001547		0,00			0,00	0,00	100%
86.	***Котельная № 7***	***газовая котельная № 7, расположенная по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Мира, д 6А/2***							
87.	Газовая плита	000000001606	2012	550,00			0,00	550,00	100%
88.	Дизель электростанция 41-Д 6-С 542 с комплектами ЗИП	000000001607		10 000,00			0,00	10 000,00	100%
89.	Аккумулятор 6СТ-190 залитый	00000001126		9152,54			0,00	9152,54	100%
90.	Система умягчения, одинарная (компл.)	00-0000986		20762,71			0,00	20762,71	100%
91.	Шкаф пожарный ШПК-310 Навесной закрытый для рукава (540*650*230) (шт)	00-00000936		1480,00			0,00	1480,00	100%
92.	Аккумулятор SF12B/7 а/ч	00-00000167		844,35			0,00	844,35	100%
93.	Клапан термозапорный КТЗ-065	00-000000080		6 506,32			0,00	6 506,32	100%
94.	Кран 3-х ходовой поворотный (фланцевый) ESBE 3F100 Ду100 Ру0,6 Ку225	00-000000008		40 764,18			23778,98	16985,2	42%
95.	Кран 3-х ходовой поворотный (фланцевый) ESBE 3F050 Ду100	00-000000098		20 520,32			0,00	20 520,32	100%
96.	Насос дозатор Pro/Minent Gamma/L 1000	000000001585		3 500,00			0,00	3 500,00	100%

97..	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный ВЕРСЕТ 06УМ	00-0000166		6352,00			0,00	6352,00	100%
98.	Расходомер электромагнитный Мастерфлоу Ду50 (2 шт.)	00-00000174		73194,02			0,00	73194,02	100%
99.	Расходомер электромагнитный Мастерфлоу Ду80 (2 шт.)	00-00000173		12350,36			0,00	12350,36	100%
100.	Сборник сажи с ручкой и выпуском конденсата, сталь AISI444/430 В 350мм	00-00000113		7774,34			0,00	7774,34	100%
101.	Счетчик электроэнергии ARFO 3SN Меркурий 230	000000001614		900,00			0,00	900,00	100%
102.	Тепловычислитель СПТ943,1 (2 шт.)	00-00000172		35478,67			0,00	35478,67	100%
103.	Узел учета газа ТЭКОН 17	000000001593		2 100,00			0,00	2 100,00	100%
104.	Муфта антивибрационная Ду040 М-М с переходником	00-00000068		8 289,92			0,00	8 289,92	100%
105.	Счетчик газа СГ-16МТ-250-40Р3	00-000000014		77 085,92			25695,12	51390,80	67%
106.	Воздухоотводчик автоматический 1/2» НР латунь - 2шт	00-000000106		603,88			0,00	603,88	100%
107.	Клапан предохранительный ПРЕГРАН 496, Ду 50*80, ф/ф, Рср=5 бар, чугун, Тмакс=300С, Ру16	00-000000006		58 476,60			25959,4	32487,20	56%
108.	Щит монтажный ЩМП 500х400х220 IP54 У2 металлический ЩМП-2-0 (YKM40-07-54) в сборе. Учет тепла.1	00-000000171		29 754,60			0,00	29 754,60	100%
109.	ВСХд (импульсный выход) Ду50	00-000000174		18 208,66			0,00	18 208,66	100%
216.	***Водогрейная котельная мощностью 12,0 МВт (Котельная № 8)***	***газовая котельная № 8, расположенная по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, г Арамиль, ул. 1 Мая, д 79-Б/1***							
217.	Воздухонагреватель Volcono VR-2 (2 шт)	000005712		45260,64			0,00	45260,64	100%
218.	Измерительный комплекс на тепловую энергию ТЭКОН - 17	000001666		0,00			0,00	0,00	100%
219.	Плита под горелку с присоед.отверстиями	0000005702		22660,00			0,00	22660,00	100%
220.	Прибор приемно-контрольный Гранит – 4	000001663		0,00			0,00	0,00	100%

221.	Регулятор давления газа блочный Ду 50	0000001644		0,00			0,00	0,00	100%
222.	Сигнализатор СОУ - 1	0000001665		0,00			0,00	0,00	100%
223.	Счетчик турбинный с герконовым выходом ДУ 100	000000638		0,00			0,00	0,00	100%
224.	Счетчик турбинный с герконовым выходом ДУ 250 (2 шт.)	000001637		0,00			0,00	0,00	100%
225.	Счетчик турбинный с герконовым выходом ДУ 40	000001640		0,00			0,00	0,00	100%
226.	Счетчик турбинный с герконовым выходом ДУ 50 (2 шт.)	000001639		0,00			0,00	0,00	100%
227.	Счетчик электроэнергии Меркурий - 230	000001664		0,00			0,00	0,00	100%
228.	Теплоконтроллер ТЭКОН	000001656		0,00			0,00	0,00	100%
229.	Турбинный счетчик расхода газа (4 шт.)	000001649		0,00			0,00	0,00	100%
230.	Установка пропорционального дозирования сульфата натрия (2 шт.)	000001636		0,00			0,00	0,00	100%
231.	Фланец под горелку (2 шт.)	0000005696		22660,00			0,00	22660,00	100%
232.	Электропривод для клапанов с ДУ 200	0000005705		25173,90			0,00	25173,90	100%
233.	Блок газовых клапанов С2Н-4-156 (фл) правый,1бар, ПР (2000 Ом) электропривод Regada SPO 280/0-02 BF		2017	67 957,63			0,00	67 957,63	100%
234.	***Котельная № 10***	***газовая котельная № 10, расположенная по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Арамиль, ул. Свердлова, д. 8***							
235.	Прибор охранно-пожарный «Кварц»	00000001712		0,00			0,0		100%
236.	Газоанализатор СТГ1	00000001713		0,00			0,0		100%
237.	Счетчик газа ВК-G6T	00000001714		0,00			0,0		100%
238.	Электрический щит	00000001715		0,00			0,0		100%
239.	Щит управления котельной	00000001716		0,00			0,0		100%
240.	Пульт управления котлом	00000001717		0,00			0,0		100%

241.	Счетчик холодного водоснабжения «Минол»	00000001718		0,00			0,0		100%
242.	***Котельная детского сада №6, ФАП и многоквартирных жилых домов инженерные сети № 11***	***газовая котельная № 11, расположенная по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Арамиль, ул. Ломоносова, д. 4-Б***							
243.	Комплекс пропорционального дозирования	0000001738		31 777,84			0,00		100%
244.	Теплосчетчик ВЭПС-80-ПБ1-01	0000001739		14 385,84			0,00		100%
245.	Теплосчетчик ВЭПС-80-ПБ1-01	0000001740		14 385,84			0,00		100%
246.	Смеситель термостатический ESBE 3F80 Ду80	00000001742		25 737,37			0,00		100%
247.	Смеситель термостатический ESBE 3F80 Ду80	00000001742/2		25 737,37			0,00		100%
248.	Привод к смесителю термостатическому ESBE 3F80 Ду80	00000001743		10 419,99			0,00		100%
249.	Привод к смесителю термостатическому ESBE 3F80 Ду80	00000001743/1		10 419,99			0,00		100%
250.	Клапан термозапорный КТЗ 001 50-02 Д.50	00000001744		3 508,40			0,00		100%
251.	Измерительный комплекс СГ-ЭКВз-Р-0,75-25/1,7	00000000093		182 346,09			0,00	182 346,09	100%
252.	ГРУ-03М1-2В-УХЛ4	00000000031		72 998,04			0,00	72 998,04	100%
253.	Счетчик газа турбинный СГ-16М-1-100	00000000274		46 316,70			0,00	46 316,70	100%
254.	Счетчик газа турбинный СГ-16М-1-100	00000000273		46 316,70			0,00	46 316,70	100%
255.	Клапан электромагнитный газовый фланцевый Д50 мм	00000001749		0,00			0,00		100%
256.	Электромагнитный клапан Д25	00000001751		3 797,24			0,00		100%
257.	Дизельная станция	0000000040		176 551,60			0,00	176 551,60	100%
258.	Электромагнитный клапан Д25мм	000001751/1		3 797,24			0,00		100%
259.	Теплорегистратор "Карат-2001"	00000001759		13 504,10			0,00		100%
260.	Сигнализатор концентрации метана 10% RGD MET MP1	000000001769		8 868,55			0,00		100%

261.	Сигнализатор концентрации метана 20% RGD MET MP1	00000001769/1		8 868,55			0,00		100%
262.	Сигнализатор угарного газа двухпороговый RGD COO M31	000000001770		4 561,92			0,00		100%
263.	Источник бесперебойного электропитания "Скат-1300 Б"	00000001774		2 273,66			0,00		100%
264.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный ППКОП "ВЭРС-ПК8ПК"	00000001775		2 132,68			0,00		100%
265.	Источник бесперебойного электропитания "Скат-1300 Б" 1,3А/13В	00000001776		1 327,13			0,00		100%
266.	Аккумулятор 7А/ч 13 В	00000001778		252,69			0,00		100%
267.	Аккумулятор 4,5А/ч 13 В	00000001778							
268..	***Тепловой пункт № 1***	***адрес места нахождения объекта: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Красноармейская, д. 138/3в приложении № 2 написано 118-3***							
269.	Узел распределителя отопления	0000000638		3 600,00			0,00		100%
270.	***Тепловой пункт № 2***	***адрес места нахождения объекта: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, г Арамиль, ул. Курчатова, д 30-Б***							
271.	Узел распределителя отопления	0000000634		3 800,00			0,00		100%
272.	Счетчик СОЭ-52 50-13Ш зав №300928	0000001719		300,00			0,00		100%
273.	***Тепловой пункт № 3***	***адрес места нахождения объекта: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, г Арамиль, ул. Новая, д 9-Б***							
274.	Узел распределителя отопления	0000000641		3 900,00			0,00		100%
275.	***Тепловой пункт «Космонавтов»***	***адрес места нахождения объекта: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, г Арамиль, ул. Космонавтов, д 13Г***							
276.	Насос К60 Д50	0000001726		200,00			0,00		100%
277.	Эл.щит ШР 13	0000001727		900,00			0,00		100%
278.	Эл.счетчик СТЭ 561	0000001728		300,00			0,00		100%
279.	***Сооружение теплового пункта по улице Гарнизон***	***адрес места нахождения объекта: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, г Арамиль, Гарнизон, д. 20-Б***							
280.	Термопреобразователь - ТСМ 1088	0000000649		150,00			0,00		100%
281.	Термопреобразователь - ТСМ 1088	0000000649/1		150,00			0,00		100%
282.	Преобразователь "Метран-300"	0000001720		200,00			0,00		100%
283.	Преобразователь "Метран-300"	00000001720/1		200,00			0,00		100%
284.	Датчик давления "Метран-55"	0000001721		250,00			0,00		100%
285.	Датчик давления "Метран-55"	00000001721/1		250,00			0,00		100%
286.	Теплоконтролер ТЭКОН - 17	000000 1722		1 900,00			0,00		100%
287.	Счетчик СО - ЭЭ 6706	00000001723		300,00			0,00		100%
288.	Задвижки ДУ 150	00000002087		500,00			0,00		100%

289.	Задвижки ДУ 150	00000002087/1		500,00			0,00		100%
290.	Задвижки ДУ 150	00000002087/2		500,00			0,00		100%
291.	Задвижки ДУ 150	00000002087/3		500,00			0,00		100%
292.	Задвижки ДУ 150	00000002087/4		500,00			0,00		100%
293.	Задвижки ДУ 150	00000002087/5		500,00			0,00		100%
294.	***Здание теплового пункта по улице Лесная***	***адрес места нахождения объекта: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, г Арамиль, ул. Лесная, д 13В***							
295.	Насос К65-50-160	0000000645		3 000,00			0,00		100%
296.	Насос К65-50-160	0000000645/1		3 000,00			0,00		100%
297.	***Здание теплового пункта по улице 1 Мая***	***адрес места нахождения объекта: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 79-Б/2***							
298.	Прибор приемно-контрольный Гранит-4	0000001663					0,00		100%
299.	Узел распределителя отопления						0,00		100%
300.	***Нежилое помещение, S151.1 кв.м.***	***адрес места нахождения объекта: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 79***							
301.	***Транспортное средство - Санитарный АМ УАЗ-3962, VIN- XTT39620010035190; государственный номер - В 042 ТТ 96;***	***000000300***	***2012***	***78 000,00***			***0,00***	***78 000,00***	***100%***
302.	***Автомобиль специальный УАЗ-396254, VIN- XTT39625470482940, государственный номер - В 884 КР 96***	***00000301***		***118 000,00***			***0,00***	***118 000,00***	***100%***
303.	***Грузовой УАЗ-330394 VIN-XTT33039470483984 государственный номер - В 898 КР 96***	***00000303***		***124 000,00***			***0,00***	***124 000,00***	***100%***
304.	***Бензогенератор 5,8 КВТ (бак 25л.) НЗ***	***0000006023***							
305.	***Инфракрасный измеритель АКИП-9302 НЗ***	***0000006060***							
306.	***Мтопомпа бенз RTG 208Т НЗ***	***0000006063***							
307.	***Насос ЭЦВ 6-16-140 НЗ***	***0000006068***							
308.	***Тепловизор TESTO875-1i НЗ***	***0000006062***							

Приложение № 2
к постановлению Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
от _____№ ___

Состав и описание незарегистрированного недвижимого имущества

№, п/п	Наименование незарегистрированного недвижимого имущества/протяженность*	Местоположение /Кадастровые номера участков земли, на которых расположены объекты незарегистрированного имущества (при наличии)	Годы ввода	Начальная стоимость, рублей	Остаточная стоимость, рублей	Технико-экономические показатели, состояние, износ %	Примечание
1	3	4	5	6	7	8	9
1.	**Централизованная система теплоснабжения и горячего водоснабжения от газовой котельной № 1, расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., р-н Сысертский, пос. Светлый, д. 56**						
1.1.	Тепловые сети общей протяженностью в двухтрубном исчислении 2 336,4 п. м	пос. Светлый	1980-1990	1 845 068,1	835 380,77	45%	–
1.2.	Сети ГВС общей протяженностью в однотрубном исчислении 2 822,3 п. м	пос. Светлый	1982-1991	208 658,00	208 658,00	100%	–
2.	**Централизованная система теплоснабжения и горячего водоснабжения от котельной № 2, расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., Сысертский р-н, пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 12б**						

1	3	4	5	6	7	8	9
2.1.	Тепловые сети общей протяженностью в двухтрубном исчислении 2 229,31 п. м	п. Арамиль	1982	1 717 126,09	808 111,19	47%	–
2.2.	Сети ГВС общей Протяженностью в однотрубном исчислении 3 845,12 п. м	п.Арамиль	1982	277 669,00	84 526,84	30%	–
3.	**Централизованная система теплоснабжения от газовой котельной № 5, расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., р-н Сысертский, г. Арамиль, ул. Красноармейская, 118**						
3.1.	Тепловые сети общей протяженностью в двухтрубном исчислении 6093,26 п. м	г.Арамиль	1970-1990	6 358 005,66	2 923 892,51	46%	–
4.	**Централизованная система теплоснабжения и горячего водоснабжения от газовой котельной № 6, расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., Сысертский р-н, г. Арамиль, ул. Лесная, д. 13а**						
4.1.	Тепловые сети общей протяженностью в двухтрубном исчислении 3 357,7 п. м	г.Арамиль	1961-1987	3 306 100,00	607 388,09	18%	–
4.2.	Сети ГВС общей протяженностью в однотрубном исчислении 5 623,6 п. м	г.Арамиль	1961-1987	313 067,00	152 209,55	49%	–
5.	**Централизованная система теплоснабжения от газовой котельной № 7, расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., Сысертский р-н, г. Арамиль, ул. Мира, д. 6а/2**						
5.1.	Тепловые сети общей протяженностью в двухтрубном исчислении 372,8 п. м	г.Арамиль	1990-2016	178 900,00	178 900,00	100%	–

1	3	4	5	6	7	8	9
5.2.	Сети ГВС общей протяженностью в однотрубном исчислении 745,6 п. м	г.Арамиль	1992-2016	154 588,00	–	100%	–
6.	**Централизованная система теплоснабжения от газовой котельной № 8, расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., Сысертский р-н, г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 79б/1**						
6.1.	Тепловые сети общей протяженностью в двухтрубном исчислении 4370 п. м	г. Арамиль	1997-2016	15 281 988,46	10 140 179,22	66%	–
6.2.	Сети ГВС общей протяженностью в однотрубном исчислении 4023 п. м	г. Арамиль	2009-2014	–	–	–	–
7.	**Централизованная система теплоснабжения от газовой котельной акционерного общества «Арамильский авиационный ремонтный завод», расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., Сысертский р-н, г. Арамиль, ул. Гарнизон**						
7.1.	Тепловые сети общей протяженностью в двухтрубном исчислении 2498,3 п. м	г. Арамиль	1990-2000	1 079 109,00	504 019,10	47%	–
7.2.	Сети ГВС общей протяженностью в однотрубном исчислении 1200,0 п. м	г. Арамиль	1990-2000	–	–	–	–
7.3.	Здание теплового пункта	адрес места нахождения объекта: 624000, Свердловская область, Сысертский		19 408,00	19 408,00	100%	–

1	3	4	5	6	7	8	9
		район, город Арамиль, улица Гарнизон, 20-Б					
8.	**Централизованная система теплоснабжения от газовой котельной №11, расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., Сысертский р-н; п. Арамиль, ул. Ломоносова, д.4б**						
8.1.	Тепловые сети общей протяженностью в двухтрубном исчислении - 656,5 п. м	п. Арамиль	2000-2012	448 600,00	236 383,30	53%	–
8.2.	Сети ГВС общей протяженностью в однотрубном исчислении 831,2 п. м	п. Арамиль	2012	–	–	–	–
9.	**Централизованная система теплоснабжения от газовой котельной общества с ограниченной ответственностью «Монди», расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., г. Арамиль, ул. Клубная, д. 25**						
9.1.	Тепловые сети общей протяженностью в двухтрубном исчислении - 1 024 п. м	г. Арамиль	2003	2 375 309,01	1 134 215,41	48%	–
9.2.	Тепловые сети общей протяженностью в двухтрубном исчислении - 172 п. м	г. Арамиль	2000	1 205 109,01	565 279,00	47%	–

*– протяженность тепловых сетей и сетей ГВС указана на основании результатов технического обследования, протяженность может быть изменена после проведения кадастровых работ и внесения соответствующих данных в Единый государственный реестр недвижимости.

Приложение № 3
к постановлению Комитета
по управлению муниципальным
имуществом Арамильского
городского округа
от _____№ ____

Перечень земельных участков, принадлежащих Концденту, необходимых для реализации концессионного соглашения

№, п/п	Адрес (местонахождение) земельного участка	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, рублей	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное (целевое) использование земельного участка	Государственная регистрация права муниципальной собственности в ЕГРН/ земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности	Наименование объекта, расположенного на земельном участке	Наличие обременения на земельный участок
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Свердловская обл, р-н Сысертский, п. Светлый, 56 котельная № 1	66:33:0401001:199	4 951 323,56	4 044	под объект коммунального хозяйства	№ 66-66-19/018/2012-469 от 22.05.2012; муниципальная собственность;	котельная № 1	ограничение прав на земельный участок по ст.ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 66.33.2.2. Заявление о постановке на кадастровый учет сведений об охранных зонах № 9 от 02.12.2013
2.	Свердловская обл, р-н Сысертский, п Арамиль, ул. Станционная, 12-Б	66:33:0401001:198	9 529 668,25	7 859	под объект коммунального хозяйства (котельная № 2)	№ 66-66-19/663/2013-145 от 21.02.2013; (постоянное (бессрочное) пользование); муниципальная собственность	котельная № 2	ограничение прав на земельный участок по ст.ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 66.00.2.220. Заявление о постановке на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								сведений об охранных зонах № 7 от 02.12.2013
3.	Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Лесная, 13а	66:33:0101002:1822	758 659,07	949	коммунальное обслуживание	№ 66:33:0101002:1822-66/019/2019-1 от 26.06.2019 муниципальная собственность	котельная № 6	ограничение прав на земельный участок по ст.ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 66.00.2.218. Заявление о постановке на кадастровый учет сведений об охранных зонах № 1 от 02.12.2013
4.	обл. Свердловская, р-н Сысертский, г. Арамиль, ул. Мира, дом 6-А	66:33:0101007:557	1 291 360	2 000	под объект инженерной инфраструктуры (газовая котельная)	№ 66:33:0101007:557-66/019/2019-2 от 02.09.2019; муниципальная собственность	котельная № 7	
5.	Свердловская область, Сысертский район, поселок Арамиль, улица Ломоносова, 4-Б	66:33:0201001:442	1 725 501,71	1 423	под объект инженерной инфраструктуры (газовая котельная)	№ 66-66-19/661/2012-711 от 20.06.2012; муниципальная собственность	котельная детского сада № 6	ограничение прав на земельный участок по ст.ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 66.33.2.3, письмо ООО «АКГ ЭКФАРД» № 1065 от 13.11.2014
6.	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Курчатова, 30-Б	66:33:0101012:367	160 708,35	173	под объект коммунального хозяйства (тепловой пункт № 2)	№ 66-66-19/666/2012-848 от 28.12.2012; муниципальная собственность	здание теплового пункта № 2	ограничение прав на земельный участок по ст.ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 66.33.2.7, Постановление «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» № 255 от 26.03.1984
7.	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Новая, д. 9-Б	66:33:0101009:279	121 049,95	133	под объект коммунального хозяйства	№ 66-66-19/666/2012-847 от 28.12.2012; муниципальная собственность	здание теплового пункта № 3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					(тепловой пункт № 3)			
8.	Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Космонавтов, земельный участок, № 11Г	66:33:0101003:2292	62 840,06	74	коммунальное обслуживание	№ 66:33:0101003:2292-66/019/2020-1 от 31.01.2020; муниципальная собственность	здание теплового пункта	ограничение прав на земельный участок по ст.ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 66.00.2.334, письмо ООО «АКГ ЭКФАРД» № 1007 от 27.10.2014
9.	обл. Свердловская, р-н Сысертский, г. Арамиль, ул. 1 Мая, дом 79-б	66:33:0101009:167	2 180 323,25	2 681	под объект инженерной инфраструктуры (под здание теплопункта № 4, котельной)	№ 66-66-19/048/2007-431 от 22.01.2008; (постоянное (бессрочное) пользование); муниципальная собственность	здание теплового пункта	ограничение прав на земельный участок по ст.ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 66.33.2.7, постановление ПРФ «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» № 255 от 26.03.1984
10.	Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Октябрьская, земельный участок № 164	66:33:0101012:360	7 097 614,14	7 434	коммунальное обслуживание	№ 66:33:0101012:360-66/019/2019-1 от 26.06.2019; муниципальная собственность	котельная № 5	
11.	Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон	66:00:0000000:1829	426 523,88	1 006	коммунальное обслуживание	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	–	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.	Свердловская область, р-н Сысертский, г. Арамиль, ул. Гарнизон, 25-Б	66:25:0202003:139	237 608,8	1 072	коммунальное обслуживание	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	–	данные о правообладателе отсутствуют.
13.*	Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Садовая, 10В	66:33:0101002:2734	1 195 710,3	1 395	коммунальное обслуживание	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	–	

* Земельный участок будет предоставлен после завершения строительства котельной в рамках реализации муниципальной программы.