РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 14.12.2021 № 60

***Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Арамильского городского округа на 2022 год***

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Арамильского городского округа, утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 09 сентября 2021 года № 87/8

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Арамильского городского округа на 2022 год (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2022 года.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Арамильского городского округа Д.М. Живилов

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Комитета
по управлению
муниципальным
имуществом Арамильского
городского округа
от_____№____

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Арамильского городского округа на 2022 год**

## Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Арамильского городского округа.

Во исполнение Постановления Правительства РФ от 03.04.2020 № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» плановые проверки по муниципальному контролю на 2020 год отменены. Заявления, обращения граждан и организаций с информацией, являющейся основанием для проведения внеплановых проверок, не поступали.

За период январь-декабрь 2021 года в рамках муниципального земельного контроля было проведено 2 (две) плановых проверки в отношении юридических лиц: АО «Арамильский завод передовых технологий» и ЗАО «Научно-производственный холдинг «ВМП», нарушений требований земельного законодательства не установлено, за указанный период в отношении физических лиц было проведено 18 проверок, из них выявлено 12 нарушений, а именно: самовольное занятие земельного участка

и использование земельного участка не в соответствии с разрешенным видом использования. Материалы для проведения проверки и привлечения к административной ответственности в отношении физических лиц направлены в Сысертский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области. По состоянию на 23.08.2021 физическими лицами оплачено 3 административных штрафа по ст. 7.1. КоАП РФ в размере 15 000 рублей.

Основной проблемой, которая по своей сути является причиной основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным (надзорным) органом, является:

- низкие знания правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного (надзорного) органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

Для предупреждения совершения правонарушений органами местного самоуправления проводится информационно-разъяснительная работа с физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, направленная на предотвращение совершения ими нарушений обязательных требований земельного законодательства, в том числе путем опубликования информационных материалов на сайте в сети Интернет.

## Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

**Основными целями Программы профилактики являются:**

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

**Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:**

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

## Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Структурное подразделение, ответственное за реализацию |
|---|---|---|---|
| 1. | Анализ текущего состояния осуществления вида контроля | постоянно | Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа |
| 2. | Описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа | постоянно | Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа |
| 3 | Консультирование. Консультирование осуществляется должностными лицами органа муниципального контроля по телефону, в письменной форме, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. | постоянно | Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа |
| 4 | Информирование. Производится посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Арамильского городского округа в сети «Интернет», в средствах массовой информации | постоянно | Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5 | объявление предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований | При необходимости | Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа |
| 6. | Профилактический визит. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется о его полномочиях, а также об особенностях организации и осуществления муниципального контроля, проводимого в отношении объекта контроля | I, IV квартал | Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа |

## Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Оценка результативности и эффективности программы осуществляется после ее реализации.

Показатели по профилактическим мероприятиям:

| № п/п | Наименование показателя | Величина |
|---|---|---|
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа | 100 % от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 20 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом |