

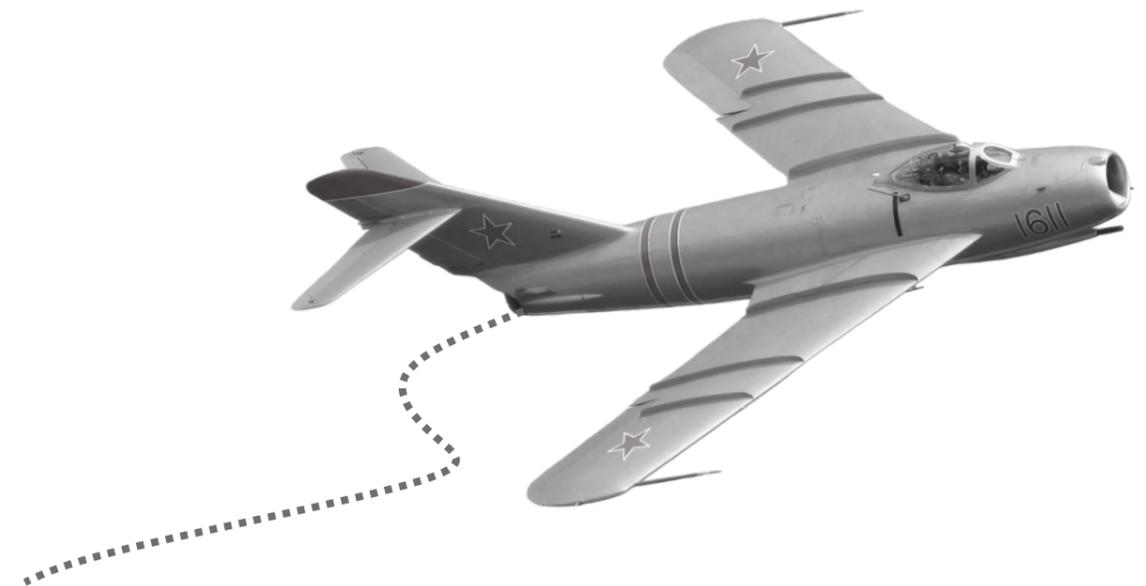
КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ
«ПАРК АВИАТОР» В Г. АРАМИЛЬ



ТЕРРИТОРИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ В КОНТЕКСТЕ ГОРОДА

В память о тех, кто своим самоотверженным трудом ковал Победу в годы войны и славу завода в мирное время

АО «Арамильский авиационный ремонтный завод» - градообразующее предприятие авиационной отрасли, занимающееся ремонтом и техническим обслуживанием авиационных двигателей. Свое начало ОАО "ААРЗ" берет с 1931 года как авиационно-ремонтный завод ВВС.



Дата основания

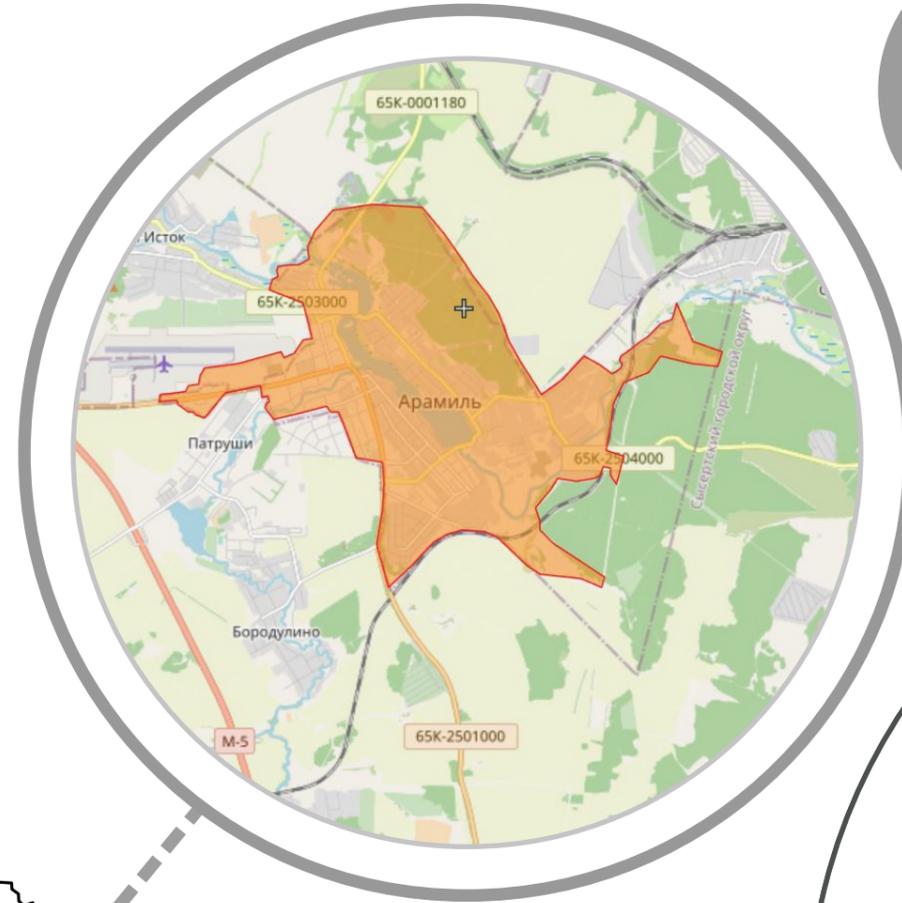
1931 год

Численность сотрудников (2023)

более 350 чел

Город **АРАМИЛЬ** — административный центр Арамильского городского округа (АГО) Свердловской области, Город-спутник Екатеринбурга, входящий в Екатеринбургскую агломерацию.

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



ГОРОД АРАМИЛЬ

в составе Свердловской области

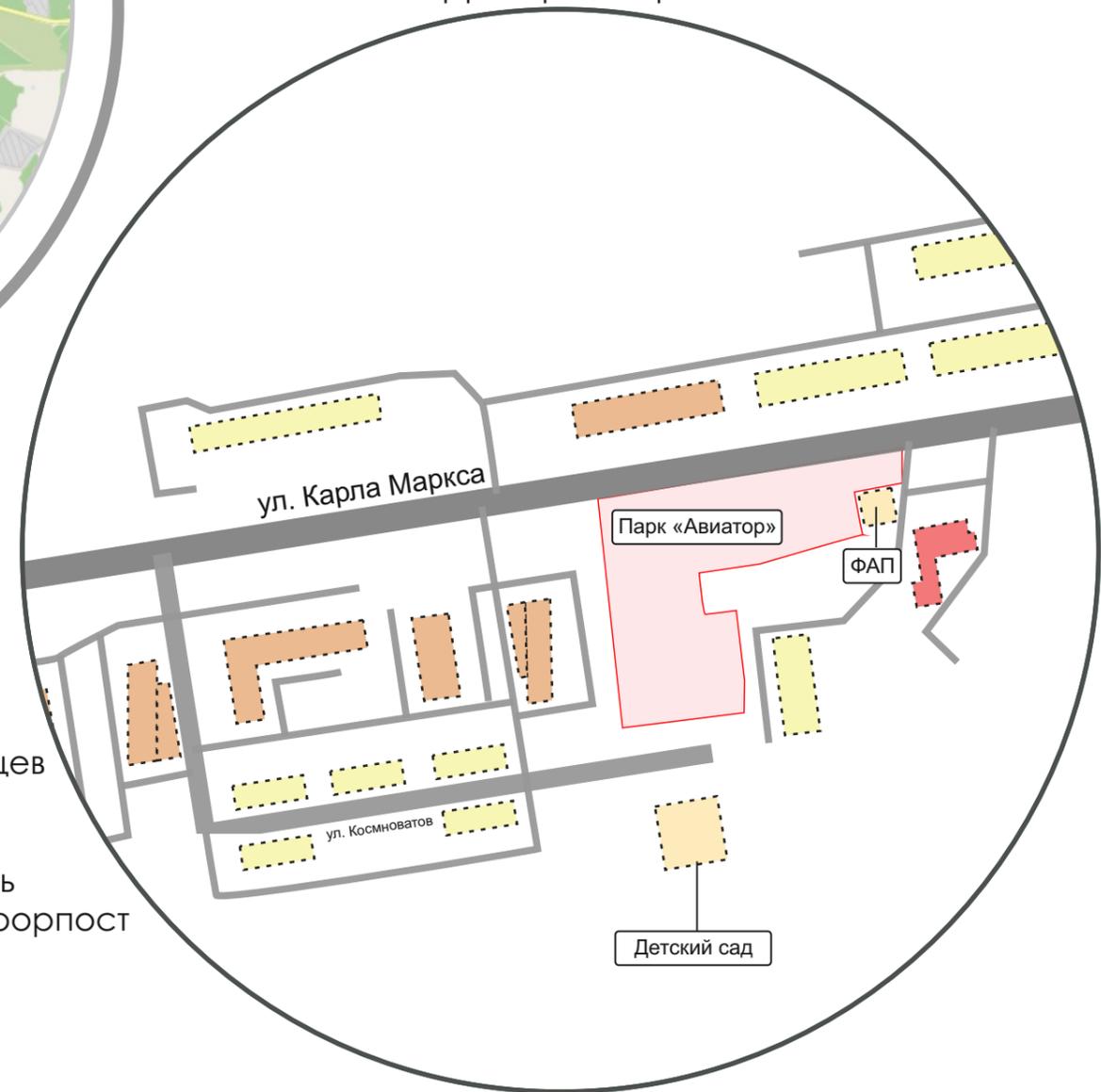
Основал Арамильскую слободу крестьянин из камской деревни Тарасовой — Михайло Сарапулецев в 1675 году. Числилась она тогда за Тобольским уездом. Постепенно слобода укреплялась и превращалась в российский форпост в беспокойном уральском крае.

1675
год основания

21,82 км²
площадь

23 157
человек население

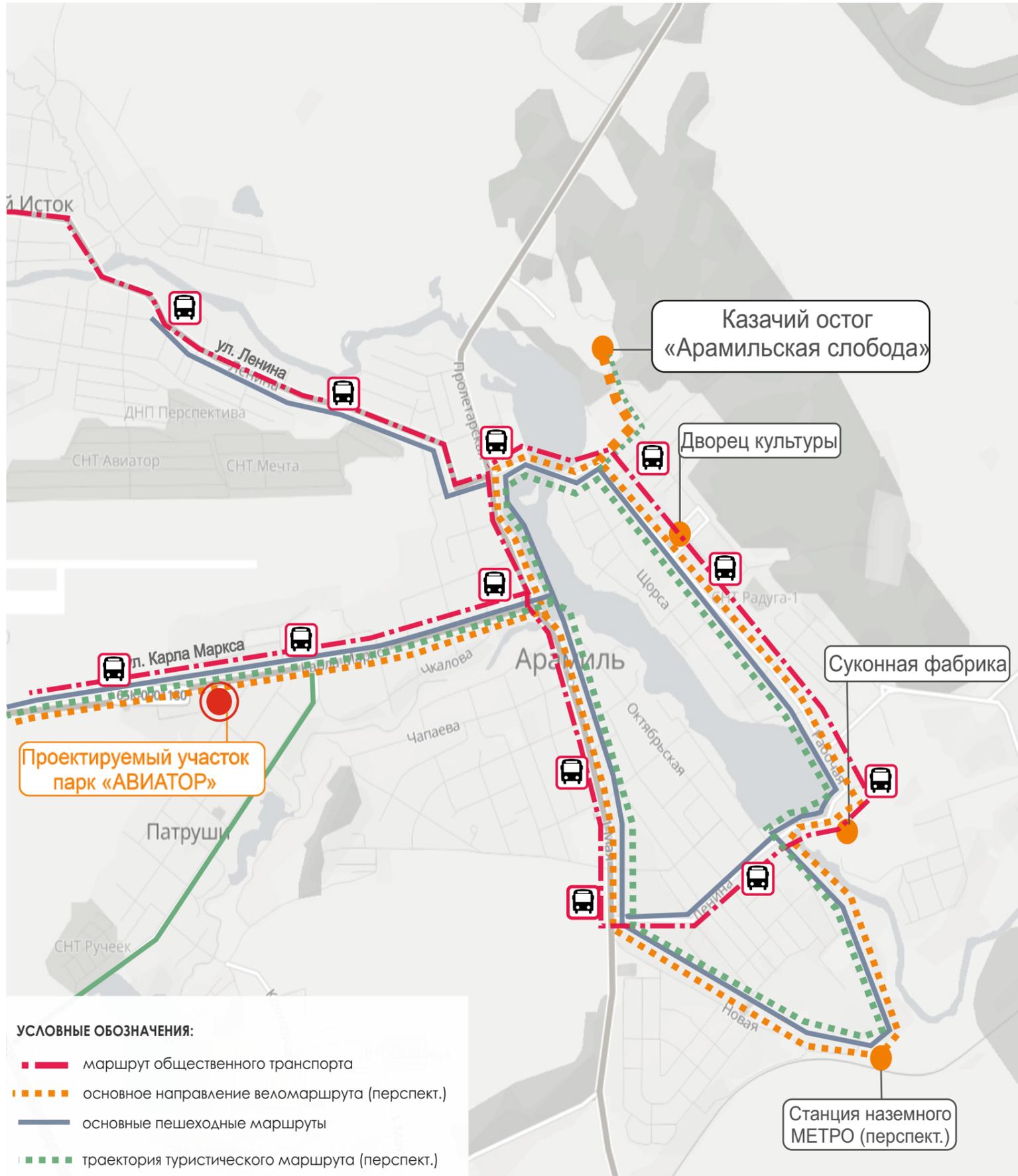
ПАРК «АВИАТОР»
в составе г. Арамилль
0,89 га площадь территории парка

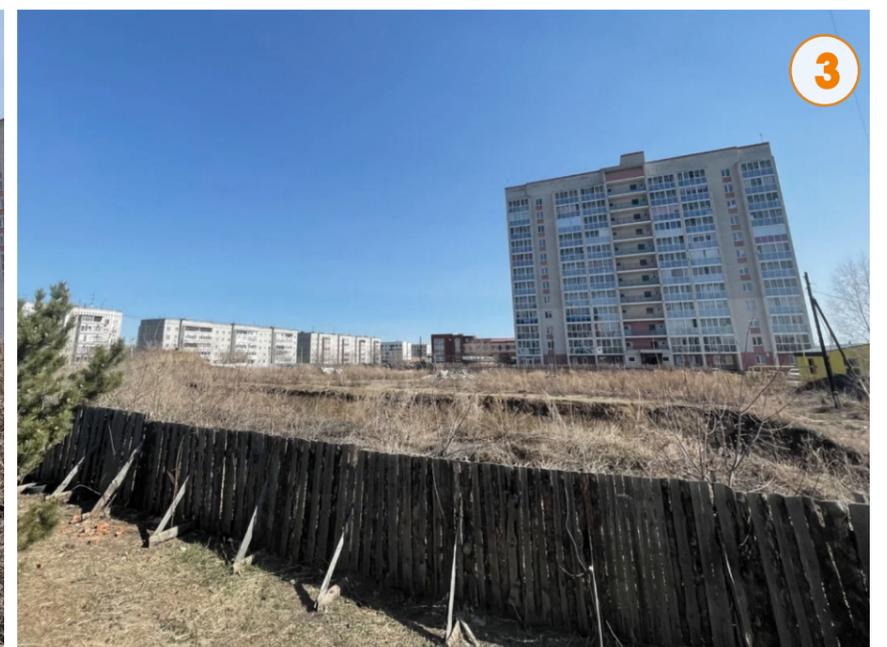
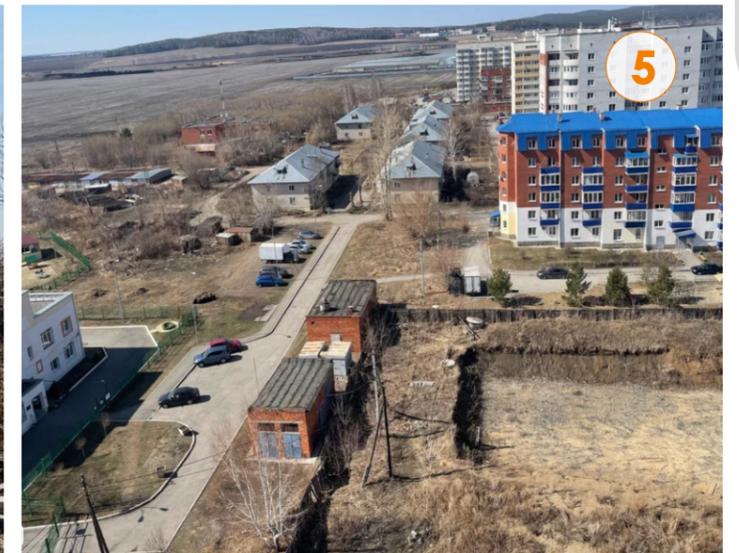


Условные обозначения:

- Граница территории благоустройства
- Коммерческие объекты
- Жилые здания
- Социальные и общественные объекты
- Жилые здания с коммерческим фронтом

КАРТА-СХЕМА ТРАНСПОРТНОЙ, ВЕЛОСИПЕДНОЙ И ПЕШЕХОДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ. СВЯЗЬ С ГОРОДОМ





ЗАДАЧИ И РЕШЕНИЯ



ПЛОХАЯ ЭКОЛОГИЯ

НЕОБХОДИМО СОЗДАТЬ ЗЕЛЕНУЮ УСТОЙЧИВУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ, А ТАКЖЕ СОЗДАТЬ БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ И ЭСТЕТИЧЕСКОЙ ОСОЗНАННОСТИ ЖИТЕЛЕЙ

НЕДОСТАТОЧНАЯ СВЯЗНОСТЬ ТЕРРИТОРИИ, ОТСУТСТВИЕ ПЕШЕХОДНЫХ СВЯЗЕЙ

НЕОБХОДИМО СОЗДАТЬ НОВЫЕ ПРОДОЛЬНЫЕ И ПОПЕРЕЧНЫЕ СВЯЗИ, УВЯЗАТЬ С ТРАНСПОРТНО-ПЕШЕХОДНЫМ КАРКАСОМ ВСЕГО ГОРОДА, ОБЕСПЕЧИТЬ БЕЛО-ПЕШЕХОДНЫМ МАРШРУТОМ



НЕТ ВАРИАНТОВ ПРОВЕДЕНИЯ ДОСУГА

СОЗДАНИЕ РЕКРЕАЦИОННЫХ И ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН СФОРМИРУЕТ НОВЫЕ СЦЕНАРИИ ПОВЕДЕНИЯ В ПАРКЕ, СТАНЕТ ТОЧКОЙ ПРИТЯЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, КУЛЬТУРНЫМ МЕСТОМ, ПРИТЯНЕТ НОВЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПРОЕКТЫ, КОТОРЫЕ СМОНЕТИЗИРУЮТ ИЗДЕРЖКИ НА СОДЕРЖАНИЕ ПАРКА



В сентябре 1920 года был совершен первый пассажирский авиaperелет по маршруту «Сарапул - Екатеринбург». Его организатором стал один из лучших летчиков России, Георгиевский кавалер Алексей Васильевич Панкратьев. Отряд Дивизиона воздушных кораблей располагался в с.Арамильское на Аэростанции №4.

Именно здесь на поле 3 сентября 1920 года приземлился **первый гражданский самолет**, ознаменовав межконтинентальное авиасообщение из Европы в Азию!!!



15 июля 1931 года на месте Аэростанции № 4 была открыта Школа пилотов УРАЛОСОАВИАХИМ, в составе которой были мастерские, положившие начало **Арамильскому авиаремонтному заводу**.

1931



Предприятие начало выполнять капитальный ремонт и сервисное обслуживание двигателей М-11, М-14, Д-136, Д-36 1А, 2А, 3А и его агрегатов; агрегатов топливорегулирующей аппаратуры и электроавтоматики. Станция испытания авиадвигателей Д-36 всех модификаций начала работу на Арамильском авиационном ремонтном заводе Объединенной двигателестроительной корпорации в Арамиле Свердловской области.

Перенос капитального ремонта маршевых авиадвигателей, установленных на самолётах Ан-24, Ан-26, Ан-30, Ан-72, Ан-74, энергетической установки самолёта А-50 и авиадвигателей самого мощного вертолёта в мире – Ми-26 с Украинских предприятий на свои площади

2017



1920

1934

1941

1959-1978

2023

С 1934 г. по 1940 г. аэроклуб воспитал 17 Героев Советского Союза, из них **Одинцов Михаил Петрович** и **Речкалов Григорий Андреевич** – дважды Герои Советского Союза.

С началом ВОВ на базе школы учебные самолёты У-2 круглосуточно переоборудовались в лёгкие ночные бомбардировщики У-2ЛНБ.

Помимо ремонтов самолетов У-1, У-2 (По-2), Р-5, УТИ-4, И-16, Як-12, Як-18, самолетов Белл «Кингкобра» и «Аэрокобра», в 1953 году предприятие начало выполнять капитальный ремонт и сервисное обслуживание двигателей М-11, М-14, осуществлять капитальный ремонт самолетов Ли-2, Ан-2, МиГ-15 и МиГ-17.



Региональная авиация в России будет возрождаться благодаря Новейшим отечественным разработкам. На смену устаревшим советским Ан-24 и Як-40 придут современные лайнеры. **Правительство РФ приняло меры поддержки гражданской авиации, чтобы сформировать полноценный авиапарк, России нужна вся линейка — самолеты различной дальности. Эксперты уточняют, что аналогами Boeing и Airbus станут авиалайнеры MC-21 и Sukhoi Superjet, Ty-214.**



ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ КОНТЕКСТ ВЛИЯЕТ НА ФОРМИРОВАНИЕ КЛЮЧЕВЫХ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

След истории



Начиналась история арамилской авиации и градообразующего предприятия с перелета, совершенного 102 года назад А.В.Панкратьевым. Здесь приземлился первый гражданский самолет, а в годы ВОВ на заводе переоборудовали самолеты По-2 в ночные бомбандировщики. История места ненавязчиво впишется на современных выставочных стендах.

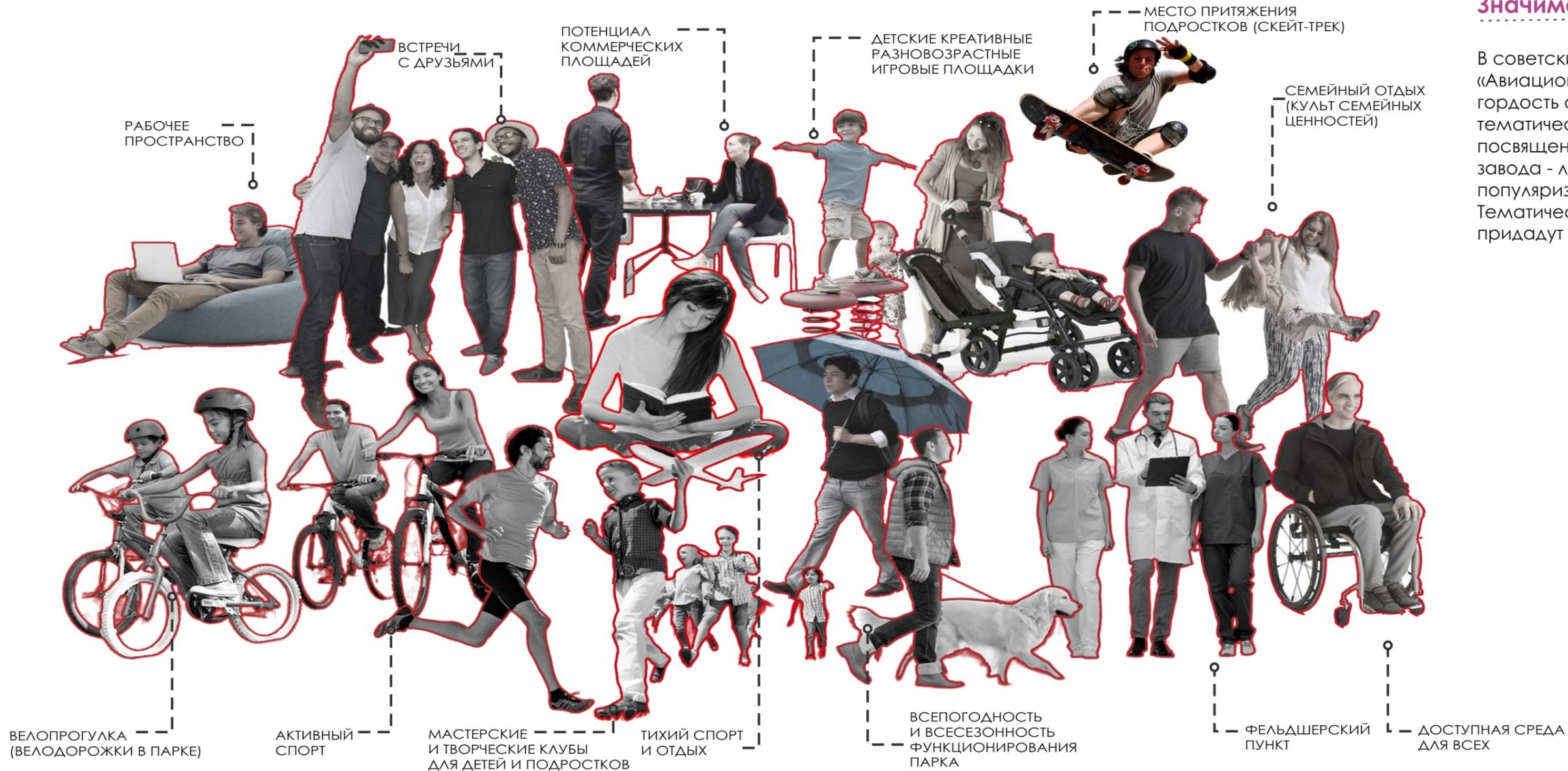
Здоровое поколение



В концепте делается упор на воспитание у молодого поколения чувства сопричастности к истории завода, предусматривается широкое вовлечение детей в этот процесс не только путем мемориальных стендов, но и акцентной тематической детской игровой площадки, скейт-трека, чтобы дать детям возможность активно проводить свободное время, исключая гаджеты и скучные небезопасные прогулки по городу.



ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ГРУППЫ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ



Значимость для горожан

В советские годы и по настоящее время «Авиационный ремонтный завод» - это гордость арамилцев. Современный, тематический и комфортный парк, посвященный заслугам всех работников завода - лучшее вложение в сохранение и популяризацию истории своего города. Тематические игровые площадки и МАФ придадут уникальность парку.

ОБЩЕНИЕ С ЖИТЕЛЯМИ

«Как маме многодетной семьи, мне бы хотелось видеть ухоженное и облагороженное место для проведения досуга и свободного времени детей с пользой. Хотим вместе ходить в парк и больше времени проводить без гаджетов, чтобы было интересно каждому от малыша до деда»

Иванова Мария Сереевна,
жительница г.Арамиль,
многодетная мама

«Мне нравится, что в парке планируется зона для активного отдыха, скейт-парк просто необходим, т.к. много молодых людей и подростков увлекаются этим, но не знают, куда пойти. Также хорошая идея с футкортom.»

Вадим Ракин, мастер спорта России международного класса по пауэрлифтингу. Двенадцатикратный чемпион России.

«Я всегда "за" появление новых культурных объектов. Ведь они становятся местом притяжения людей разных возрастов и интересов. Подобный парк может стать отличной площадкой для проведения мероприятий разных форматов. Преобразование территории города, является неотъемлемой частью нашего культурного развития.»

Старкова Марина Владимировна,
Зав.сельским клубом «Надежда».
Дипломант творческих конкурсов профессионального мастерства

«Парк в этой части нашего города давно был необходим. Любое обновление территорий, особенно городских зон отдыха предполагает повышение качества жизни жителей всех возрастов, вносит в их жизнь частичку счастья.»

Ашихмина Вера Викторовна,
Директор Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Детская школа искусств»

«Всем ребятам бы хотелось иметь классный корт и скейт-трек. Сейчас скейт-это модно. Мы проводим время после уроков на игровой площадке во дворе, а вот безопасного места для катания на велосипеде, роликах, скейте - не найти.»

Мазеины Илья и Ольга, 2 и 7 лет
Биккинин Алан, 11 лет
Ученики школы №3 г.Арамиль



СОЗДАНИЕ НОВЫХ ЦЕНТРОВ АКТИВНОСТИ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОПРОСА ЖИТЕЛЕЙ



ЗОНА ОТДЫХА И ПРОГУЛОК

РАЗВИТИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ И СОЗДАНИЕ НОВЫХ РЕКРЕАЦИОННЫХ ЗОН



**ЗОНА ВСТРЕЧ И ОБЩЕНИЯ,
ФУДКОРТ**

РАЗНООБРАЗИЕ СЕРВИСОВ, ТОЧЕК ПРИТЯЖЕНИЯ



СПОРТИВНЫЙ КЛАСТЕР

ВОРКАУТЫ, БЕГОВАЯ ДОРОЖКА, ПЛОЩАДКИ ДЛЯ БАСКЕТБОЛА, СТРИББОЛА, ТЕННИСТНЫЕ СТОЛЫ



ЗИМНИЕ СЦЕНАРИИ МЕРОПРИЯТИЙ

ЗИМНИЕ РАЗВЛЕЧЕНИЯ, ЗАЛИВКА КОРТА, ГУЛЯНИЯ, ЛЫЖНЯ



ИСТОРИЧЕСКАЯ АЛЛЕЯ

УПОР НА ЧУВСТВА СОПРИЧАСТНОСТИ К ИСТОРИИ СТРАНЫ ЧЕРЕЗ ФАКТЫ ЖИЗНИ ГОРОДА, ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ СВОЕГО ГОРОДА



КОМЬЮНИТИ-ЦЕНТР

РАЗВИТИЕ КОВОРКИНГ-ПРОСТРАНСТВ СОГЛАСНО ИНТЕРЕСАМ РАЗЛИЧНЫХ ГРУПП ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ (КЛУБ, МАСТЕРСКИЕ, КАФЕ, ТУАЛЕТ)



ИГРОВЫЕ ПРОСТРАНСТВА

СОЗДАНИЕ РАЗНОВОЗРАСТНЫХ ИГРОВЫХ ПРОСТРАНСТВ ДЛЯ ДЕТЕЙ



ФАБРИКА МОЛОДЕЖИ

ПОПУЛЯРНОЕ МЕСТО ВСТРЕЧ МОЛОДЕЖИ, ГРАФИТИ-СТЕНКА

Открыть Урал - значит узнать, как устроен наш мир: где из недр берется руда и идеи, для чего раскаленный металл сплавляет Европу и Азию!

В рамках развития туристического маршрута «Бажовское путешествие» предлагается дополнительно организовать дополнительную культурно-историческую точку в парк «Авиатор».



БАЖОВСКОЕ ПУТЕШЕСТВИЕ

Урал - место не только для дела но и для отдыха. Екатеринбург - это неугасающий ни днем, ни ночью мегаполис, полный событий и праздников. А «Большая Сысерть» - главная зона активного отдыха на природе и релакса вблизи от большого города.

Нить маршрута:
Екатеринбург - Парк Сказов - Белая Лошадь - Сысерть - Бажовские места - Верхняя Сысерть - Гольф-Клуб.

ПОИСК ФОРМ, ИДЕЯ КОНЦЕПЦИИ

В основу идеи концептуального предложения по благоустройству территории вблизи Авиаремонтного завода легла история арамильской авиации и основания градообразующего предприятия 102 года назад.

В концепте делается упор на воспитание у молодого поколения чувства сопричастности к увековечиванию памяти о событиях, передачу эстафеты работ по сохранению и популяризации истории своих городов, предусматривает широкое вовлечение школьников в этот процесс не только путем мемориальных стендов и обелисков, но и внедрением идейных малых архитектурных форм, тематической детской игровой площадки, а также акцентного мощения в виде взлетных полос.



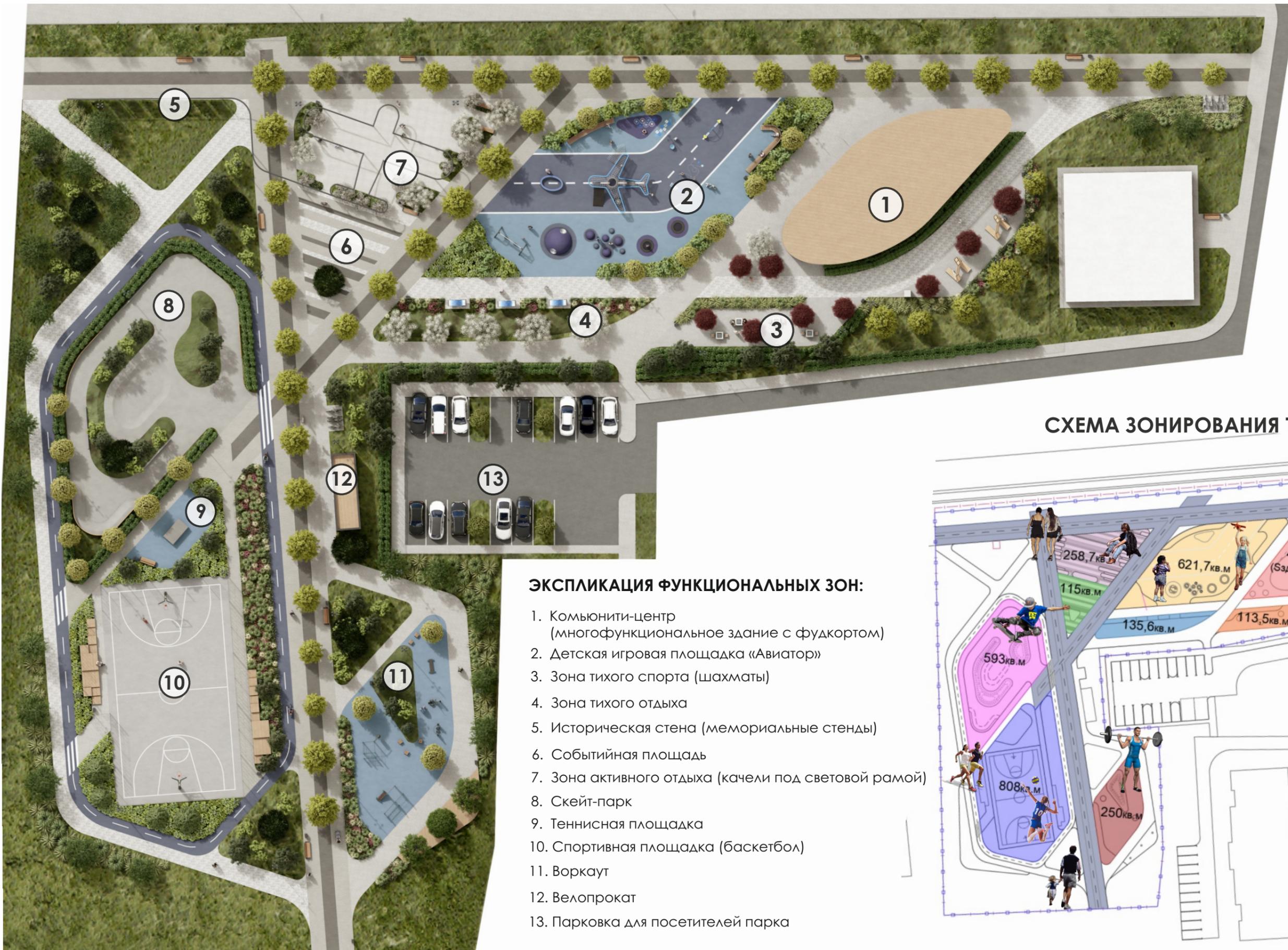


СХЕМА ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН:

1. Комьюнити-центр (многофункциональное здание с фудкортом)
2. Детская игровая площадка «Авиатор»
3. Зона тихого спорта (шахматы)
4. Зона тихого отдыха
5. Историческая стена (мемориальные стенды)
6. Событийная площадь
7. Зона активного отдыха (качели под световой рамой)
8. Скейт-парк
9. Теннисная площадка
10. Спортивная площадка (баскетбол)
11. Воркаут
12. Велопрокат
13. Парковка для посетителей парка

ПРИНЦИП ВЫСАДКИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

● **Верхний ярус** - крупномерные деревья

● **Средний ярус** - кустарники, мультиштамб деревья

● **Нижний ярус** - газон, многолетние травы



Спирея березолиственная
Кизильник блестящий
Тимьян ползучий



Котовник
Манжетка мягкая



Береза
Осока/дерен красный



Липа мелколистная
на штамбе по аллеям



Ель обыкновенная
на событийной площади



Яблоня Рудольф



Рябина обыкновенная
аллейная высадка вдоль забора



Черемуха
Вергинского
в зоне отдыха



Ясень Пенсильванский

Групповая высадка:
Сосна обыкновенная
Клен Гиннала

Групповая высадка:
Сосна обыкновенная
Смородина альпийск



КОМЬЮНИТИ ЦЕНТР С ОРГАНИЗАЦИЕЙ ФУДКОРТА



ВНЕШНИЙ ВИД

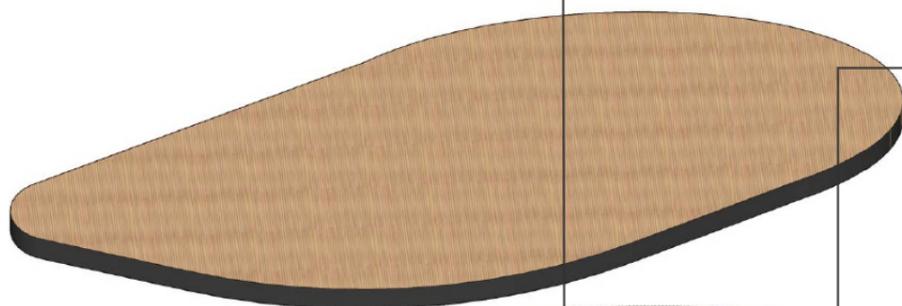


Встроенный санузел

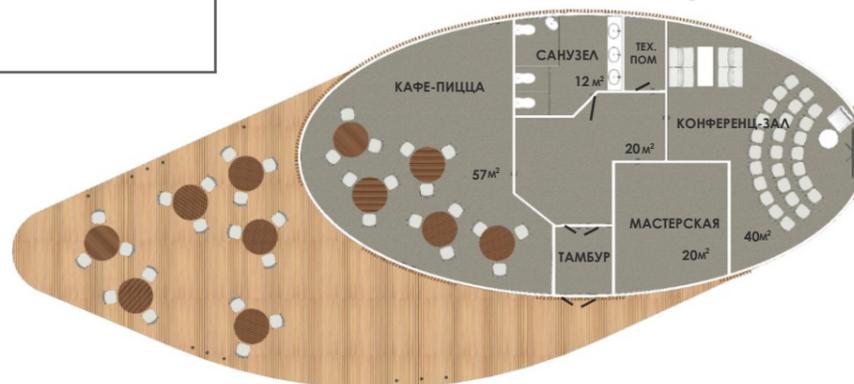
ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАПОЛНЕНИЕ



Конференц-зал для собраний



ПЛАН КОМЬЮНИТИ-ЦЕНТРА



Кафе-пиццерия



Уличный фудкорт

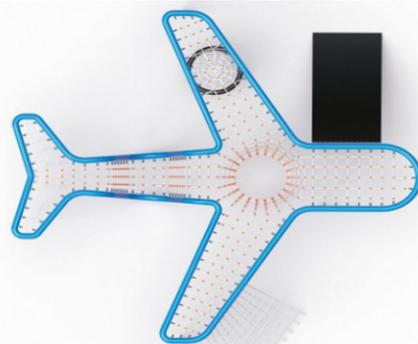


Мастерская, кружковая

ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА



ПРЕДЛАГАЕМОЕ НАПОЛНЕНИЕ ДЛЯ ВСЕХ ВОЗРАСТОВ ОТ 0 ДО 12 ЛЕТ



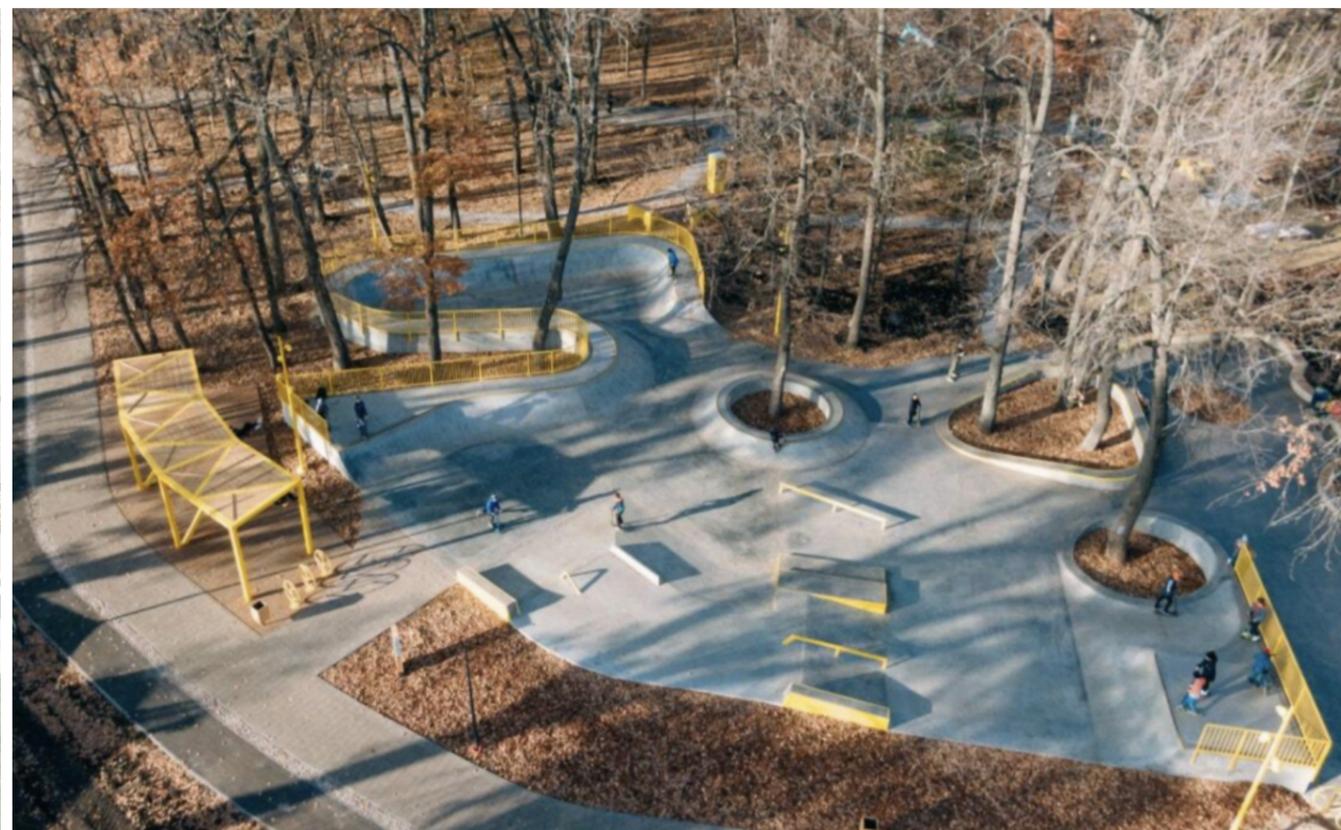
СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ



ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ФУНКЦИИ - КОМАНДНЫЕ СОРЕВНОВАНИЯ, АКТИВНЫЙ СПОРТ, СПОРТ ДЛЯ МГН



ЗОНА АКТИВНОГО ОТДЫХА (СКЕЙТ-ПАРК)



ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ФУНКЦИИ - ВЕЛОСИПЕД, СКЕЙТ, РОЛИКИ, САМОКАТЫ



ИСТОРИЧЕСКАЯ АЛЛЕЯ, ЗОНА КАЧЕЛЕЙ, ФУТКОРТ КОМЬЮНИТИ, ПРОГУЛОЧНЫЕ АЛЛЕИ



ЗОНЫ ТИХОГО ОТДЫХА



ВИД С ОКРУЖЕНИЕМ



НОЧНОЙ ВИД



ЗИМНИЙ СЦЕНАРИЙ



Зона активного отдыха -событийная площадь (новогодние мероприятия)

Баскетбольная площадка (хоккейный корт и каток)





КОНЦЕПЦИЯ В ЦИФРАХ

Площадь благоустройства

0,896
ГА

Площадь озеленения

0,33
ГА

Площадь твердых покрытий

0,52
ГА

Прогнозируемая посещаемость парка в год

22000
чел

Количество прогнозируемых рабочих мест

16

Прогнозируемые ежегодные затраты на содержание парка

607 135,8
руб

Общий бюджет на реализацию парка

95,012
млн.руб

Частные инвестиции

15,512
млн.руб

Муниципальный бюджет

13
млн.руб

Федеральный бюджет

66,5
млн.руб