



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Екатеринбург»
(ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)

Филиал
Управление материально-технического
снабжения и комплектации

ул. Мичурина, стр. 31, г. Екатеринбург, г.о. город Екатеринбург,
Свердловская область, Российская Федерация, 620000
тел.: +7 (343) 359-77-65
e-mail: 13@ekaterinburg-tr.gazprom.ru
ОКПО 39937740, ОГРН 1026604947852, ИНН 6608007434, КПП 660003005

16 04 2025 № 02-22.002/201-48
на № _____ от _____

Главе Арамильского городского
округа Свердловской области

М.С. Мишариной

*О направлении плана подготовки
к отопительному периоду
на 2025-2026 годы*

Уважаемая Марина Сергеевна!

Руководствуясь пунктами 5 и 7 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, направляем План подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 годы котельной Участка вспомогательных производств г. Арамиль Управления материально-технического снабжения и комплектации – филиала ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» для размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Приложение: План подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 годы котельной Участка вспомогательных производств г. Арамиль Управления материально-технического снабжения и комплектации – филиала ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» на 8 л.

Главный инженер

И.Н. Фартугин

Лушников Павел Геннадьевич
(343) 3597032
ИД № 201 777182

Администрация Арамильского городского
округа
16.04.2025
Вх.№ 135-01-2024-2025

Приложение
УТВЕРЖДЕН
приказом УМТСиК ООО «Газпром
трансгаз Екатеринбург»
от 14 апреля 2025 г. № 88

ПЛАН
подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 годы котельной
Участка вспомогательных производств г. Арамиль
Управления материально-технического снабжения и комплектации –
филиала
ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2022г.	226
	2023г.	212
	2024г.	225
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022г.	-3,04
	2023г.	-2,19
	2024г.	-2,09
3.	Объем выработанной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022г.	6143
	2023г.	5634,2
	2024г.	5939,55
4.	Случаи аварий/инцидентов на источнике тепловой энергии (котельной)	Кол-во
	2022г.	0
	2023г.	0
	2024г.	0
5.	Случаи аварий/инцидентов на тепловых сетях	Кол-во
	2022г.	0
	2023г.	0
	2024г.	0
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительном периоде	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022г.	0
	2023г.	0
	2024г.	0
6.2.	Случаи нарушений температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022г.	0
	2023г.	0
	2024г.	0
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022г.	0
	2023г.	0

	2024г.	0
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги теплоснабжения	Кол-во
	2022г.	0
	2023г.	0
	2024г.	0

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду на 2025-2026 годы

№ п/п	Мероприятия по подготовке к отопительному периоду	Пункты требования НПА	Срок выполнения	Отметка о выполнении	Ответственный за выполнение
1	Подготовить эксплуатационную документацию:				
1.1	Проверить, при необходимости актуализировать в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения	Подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду	15.08.2025		Ведущий инженер-энергетик ОТЭ Н.В. Боталов
1.2	Провести проверку знаний работников в части безопасной эксплуатации электроустановок, проверить наличие удостоверений о проверке знаний, обеспечить ведение журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний.	п. 43 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии	23.09.2025		Ведущий инженер-энергетик ОТЭ Н.В. Боталов
1.3	Провести проверку знаний работников в части безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие удостоверений о проверке знаний, обеспечить ведение журнала проверки знаний	п. 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	23.09.2025		Ведущий инженер-энергетик ОТЭ Н.В. Боталов
1.4	Обеспечить наличие организационно-распорядительного документа в УМТСиК о назначении лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	п. 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Ведущий инженер-энергетик ОТЭ Н.В. Боталов

1.5	Обеспечить наличие утвержденных инструкции по охране труда, утвержденного порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам	п. 3, раздел IV Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н.	15.08.2025		Ведущий инженер-энергетик ОТЭ Н.В. Боталов
1.6	Обеспечить наличие утвержденных программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок, согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	П. 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Ведущий инженер-энергетик ОТЭ Н.В. Боталов
2.	Провести наладку тепловых сетей:				
2.1	Составить и утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	п. 6.2.1, 6.2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Ведущий инженер-энергетик ОТЭ Н.В. Боталов
2.2	Провести режимно-наладочные испытания объектов теплоснабжения, обеспечить наличие технических отчетов, утвержденных режимных карт	п. 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
3.	Выполнить мероприятия по обеспечению качества теплоносителя:				
3.1	Обеспечить наличие утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный	п. 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев

	график химического контроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей				
4	Выполнить мероприятия по организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии:				
4.1	Провести поверку узла учета «Взлет ТСПВ-024» и средств измерений, входящих в состав узла учета, составить акт, содержащий результаты поверки таких приборов и средств измерений	часть 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»	15.08.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
4.2	Проверить наличие, актуальность договоров теплоснабжения с потребителями тепловой энергии, актов разграничения балансовой принадлежности	Правила коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034.	15.08.2025		Инженер 1 категории ОТЭ Е.Б. Колосова
5.	Выполнить мероприятия для обеспечения надежного теплоснабжения потребителей:				
5.1	Провести противоаварийные тренировки и обучения работников действиям направленным на предупреждение технологических нарушений и поддержания постоянной готовности организации к их ликвидации	п. 15.4.2, 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
5.2	Провести комплексные обследования, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения с составлением актов, обеспечить ведение журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые	п. 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Производственная комиссия по руководству и координации работ по подготовке объектов УМТСиК к осенне-зимнему периоду

	занесены результаты текущих осмотров				
5.3	Провести испытания тепловых сетей на максимальную температуру, испытания тепловой сети по определению гидравлических потерь, испытания по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, обеспечить наличие актов (технических отчетов)	п. 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
5.4	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	п. 6.2.13, 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
5.5	Провести очистку и промывку тепловых сетей, оборудования тепловых пунктов	п. 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
5.6	Проверить при необходимости восстановить изоляционное покрытие тепловых сетей	п. 6.1.33 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
5.7	Проверить наличие перечня аварийного запаса, наличие запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ	п. 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
6	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду источника теплоснабжения:				

6.1	Провести техническое освидетельствование и гидравлические испытания водогрейных котлов и оборудования котельной, составить акты с оформлением результатов, сроков и условий их дальнейшей эксплуатации.	п. 2.6.2, 5.3.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
6.2	Провести работы по очистке котлов от накипи, отложений, шлама и сажи, оценку технического состояния, проверку всех люков и уплотнений котлов путем их открывания, замена уплотнений.	п. 2.7.1, 5.3.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	01.07.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
6.3	Провести работы по проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.	п. 5.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	01.07.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
6.4	Техническое обслуживание насосного оборудования, при необходимости замена подшипников, уплотняющего сальника, очистка полости насоса от грязи и посторонних предметов, очистка от ржавчины, окраска металлических поверхностей	п. 2.7.1, 5.4.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	01.07.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
6.5	Техническое обслуживание запорной арматуры котельной (набивка сальниковых уплотнений и подтяжка гаек, смена прокладок обратных клапанов, фланцев, крышек задвижек, смена подмотки резьбовых соединений (при необходимости))	2.7.1, 5.2.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	01.07.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
6.6	Техническое обслуживание теплообменников пластинчатых Alfa Laval M3 - FG: разборка, очистка пластин, замена непригодных пластин, замена уплотнений, сборка ПТО, гидравлические	2.7.1, 10.1.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	01.07.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев

	испытания на плотность и прочность с составлением актов.				
6.7	Техническое обслуживание клапанов регулирующих трехходовых «Danfoss», клапанов предохранительных «Prescor S». Разборка, очистка, промывка деталей, смена прокладок фланцевых соединений.	2.7.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	01.07.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
6.8	Очистка стенок, промывка, внутренний и наружный осмотр, при необходимости ремонт дефектных участков, покраска емкости подпиточной воды	2.7.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	01.07.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
6.9	Провести осмотр технического состояния дымовой трубы, провести контроль за осадкой фундаментов, мониторинг деформации, проверку вертикальности, инструментальную проверку заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовой трубы, составить акты и обеспечить ведение паспортов дымовых труб	п. 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	15.08.2025		Инженер-энергетик УВП г. Арамиль М.Ю. Муромцев
7	Обеспечивать готовность потребителей тепловой энергии к отопительному периоду				
7.1	Проверить готовность потребителей тепловой энергии путем проведения анализа документов и визуального осмотра систем отопления объектов, с составлением акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований	Подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду	15.08.2025		Ведущий инженер-энергетик ОТЭ Н.В. Боталов

	безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.				
7.2	Принять участие в комиссии по промывке внутренних систем отопления потребителей, проводимой в присутствии представителя теплоснабжающей организации. Составить акты промывки теплопотребляющей установки потребителей.	п. 9.2.9, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых	15.08.2025		Ведущий инженер-энергетик ОТЭ Н.В. Боталов
7.3	Принять участие в комиссии по испытанию на плотность и прочность тепловых энергоустановок и участков тепловых вводов, внутренних систем отопления потребителей, проводимой в присутствии представителя теплоснабжающей организации. Составить акты о результатах испытаний.	п. 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых	15.08.2025		Ведущий инженер-энергетик ОТЭ Н.В. Боталов