УТВЕРЖДАЮ:

Глава Арамильского

Городского округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Ю. Никитенко

26.04.2019г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу**

внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденного Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3» и проекта внесения изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденных Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 года № 17/1, применительно к территории города Арамиль (далее – Проекты)

 (наименование)

**В соответствии с:**

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;

- Уставов Арамильского городского округа;

- Постановлением Главы Арамильского городского округа от 22.09.2017 № 572 «О Комиссии по землепользованию и застройки Арамильского городского округа»;

- Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Арамильского городского округа», утвержденным решением Думы Арамильского городского округа от 19.04.2018 № 36/2;

- Постановлением главы Арамильского городского округа от 15.03.2019 № 118 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа»

**Публичные слушания проведены:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 29.03.2019 | с | 17 | : | 45 | до | 18 | : | 15 |
| (дата) |  (время) |

**по адресу:** Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Рабочая, дом 120А, малый актовый зал Муниципального бюджетного учреждения «Дворец культуры города Арамиль».

**Участникам публичных слушаний с текстовым и графическим материалами в виде презентации на экране, а также на бумажном носителе в виде брошюр в формате А4 (текст) и А3 (графический материал), брошюры были размещены на демонстрационном столе у входа в малый зал Дворца культуры г. Арамиль, к рассмотрению и обсуждению было представлено 2 проекта:**

1) Внесение изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3, в части изменения функциональной зоны «Зона размещения городских лесов», установленную в отношении участка перспективной рекультивации объекта специального назначения (свалки бытовых и промышленных отходов), расположенного на землях категории «земли населенных пунктов», в городе Арамиль Свердловской области в кадастровом квартале 66:33:0101002 с северной и восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101002:604 на функциональную зону «Зона размещения древесно-кустарниковой растительности»;

2) Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 года № 17/1, путем изменения территориальной зоны ЗГФ - «Зона размещения городских лесов» на территориальную зону Р-1 - «Зона отдыха общего пользования» для организации работ по рекультивации объекта специального назначения (свалки бытовых и промышленных отходов), в городе Арамиль Свердловской области в кадастровом квартале 66:33:0101002 с северной и восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101002:604.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации целью проведения публичных слушаний является доведение до населения Арамильского городского округа информации о содержании проектов внесения изменений в Генеральный план и проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Арамильского городского округа применительно к территории города Арамиль, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с действующим Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний.

Постановление Главы Арамильского городского округа от 15.03.2019 № 118 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа» было опубликовано в газете «Арамильские вести» № 12 (1216) от 20.03.2019, а также 20.03.2019 было размещено на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Установлено, что предложения, рекомендации и замечания по обсуждаемым 2 Проектам принимались до проведения публичных слушаний, то есть с 20.03.2019 до 29.03.2019 года в Отделе архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12, кабинет № 16.

За период, с момента опубликования постановления Главы Арамильского городского округа от 15.03.2019 № 118 до дня проведения публичных слушаний, в Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа от Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа поступило предложение об изменении территориальной зоны Р-1 «Зона отдыха общего пользования» на территориальную зону Р-4 - «Зона размещения рекреационно-ландшафтных территорий» в соответствии с предложением Проекта, другие ***предложения, рекомендации и замечания*** ни по одному из обсуждаемым 2 Проектам ***не поступали.***

В соответствии с постановлением Главы Арамильского городского округа от 22.09.2017 № 572 «О Комиссии по землепользованию и застройки Арамильского городского округа» и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Арамильского городского округа», утвержденным решением Думы Арамильского городского округа от 19.04.2018 № 36/2, председательствующим на публичных слушаниях выступил заместитель главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллин, демонстрационный материал и пояснения по каждому проекту был представлен начальником Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа О.А. Слободчикова.

В публичных слушаниях приняло участие: 3 зарегистрированных человека, проживающих и зарегистрированных на территории Арамильского городского округа.

В процессе публичных слушаний мотивированные предложения, рекомендации и замечания по обсуждаемым 2 Проектам также ***не поступали.***

**На голосование был вынесен вопрос об одобрении 2 рассматриваемых Проектов, с голосованием по каждому проекту отдельно.**

**Результаты голосования:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | «за» | **3** | «против» | **0** | «воздержались» | **0** |
| 2) | «за» | **3** | «против» | **0** | «воздержались» | **0** |

**На основании результатов проведенных публичных слушаний Комиссией по землепользованию и застройки Арамильского городского округа вынесено следующее заключение:**

1. Процедура проведения публичных слушаний от 29.03.2019 года по рассмотрению 2 Проектов соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам Арамильского городского округа, в связи с чем публичные слушания **считать состоявшимися.**

1. Одобрить 2 Проекта.
2. Рекомендовать Главе Арамильского городского округа направить в Думу Арамильского городского округа для рассмотрения в порядке, установленном законодательством, 2 Проекта, протокол публичных слушаний и настоящее заключение.
3. В соответствии с пунктом 23 статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Арамильские вести» и на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | Заместитель главы Администрации Арамильского городского округа |  |  |  | Р.В. Гарифуллин |
|  | (должность) |  | (подпись) |  | (ФИО) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Секретарь комиссии: | Начальник Отдела архитектуры и градостроительства АГО |  |  |  | О.А. Слободчикова |
|  | (должность) |  | (подпись) |  | (ФИО) |